

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY
SZLICHTYNGOWA**
ul. Rynek 1
67-407 Szlichtyngowa
RIPP.6730.1.2025.SPrę

Szlichtyngowa, 15 kwietnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE

zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zwanej dalej kpa, art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa

zawiadamia

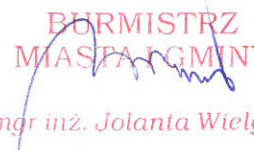
osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, tj. działki o numerze ewid. 163/2 położonej w Dryżynie, gm. Szlichtyngowa, że dnia 14 kwietnia 2025 r. wydano decyzję nr 3/2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: **„Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą na części działki nr ewid. 163/3, obręb Dryżyna, jedn. ewid. Szlichtyngowa”**.

Wobec informacji pozyskanych przez tut. Organ z Ewidencji Gruntów, Urzędu Stanu Cywilnego, które wskazują wyraźnie na nieuregulowany stan prawny ww. nieruchomości, jedynie w przypadku wykazania się przez zainteresowaną stronę aktualnym wpisem w Księdze Wieczystej, bądź sądowym, lub notarialnym dokumentem potwierdzającym jej prawa do ww. nieruchomości będzie mogła zostać włączona w ustalony krąg stron postępowania.

Zgodnie z art. 49 ustawy kpa, zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa w terminie 14 dni od daty ogłoszenia niniejszego obwieszczenia.

Wymieniona decyzja znajduje się w Urzędzie Miasta i Gminy Szlichtyngowa, ul. Rynek 1, 67- 407 Szlichtyngowa, w Referacie Inwestycji i Planowania Przestrzennego. Z jej treścią można zapoznać się w terminie 30 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia w siedzibie Urzędu, pokój nr 12 w godz. od 7:30 do 15:30 (pon. – pt.) po wcześniejszym telefonicznym umówieniu wizyty pod numerem telefonu: 65 549 24 31.

Powyższe obwieszczenie zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Szlichtyngowa oraz w sposób zwyczajowo przyjęty we właściwym miejscowo Sołectwie.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY**

mgr inż. Jolanta Wielgus