



BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZLICHTYNGOWA

ul. Rynek 1, 67-407 Szlichtyngowa

TEL. 65 54 92 327, FAX 65 54 92 341, umig@szlichtyngowa.pl

Szlichtyngowa, 11 sierpnia 2025 r.

SOS.6220.6.44.2021.AJak

Chemical Recycling Solutions Sp. z o.o.

ul. Portowa 1

67-200 Głogów

DECYZJA

Na podstawie art. 59a ust. 3 pkt 1, 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) – dalej ustawa o ooś, §2 ust 1 pkt. 41 oraz §2 ust 1 pkt. 1 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), a także art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Chemical Recycling Solutions Sp. z o.o., z siedzibą ul. Portowa 1, 67-200 Głogów z dnia 29.09.2021 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pn. **„Budowa zakładu produkcji chemii technologicznej – koagulantu żelazowego, na działce o nr ewid.: 249/7 w obręb: Szlichtyngowa, miasto Szlichtyngowa”**

ORZEKAM

odmówić firmie Chemical Recycling Solutions Sp. z o.o., zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa zakładu produkcji chemii technologicznej – koagulantu żelazowego, na działce o nr ewid.: 249/7 w obręb: Szlichtyngowa, miasto Szlichtyngowa”.

UZASADNIENIE

Decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, znak: SKO-1187/35-S/24 z dnia 7 czerwca 2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu 10 grudnia 2024 r.), uchylona została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z dnia 18 stycznia 2024 r. znak SOS.6220.6.31.2021.AJur w sprawie odmówienia wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko pn. „Budowa zakładu produkcji chemii technologicznej – koagulantu żelazowego, na działce o nr ewid.: 249/7 w obręb: Szlichtyngowa, miasto Szlichtyngowa”. W uzasadnieniu rozstrzygnięcia Samorządowe Kolegium Odwoławcze wskazało na potrzebę powołania przez organ I instancji biegłego, który dokona kwalifikacji przedsięwzięcia

Pismem z dnia 20 grudnia 2024 r., znak SOS.6220.6.35.2021.AJak, zawiadomiono strony o wydanej decyzji przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Zielonej Górze o uchyleniu decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z dnia 18 stycznia 2024 r. znak SOS.6220.6.31.2021.AJur, dotyczącej odmówienia wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu produkcji chemii technologicznej – koagulantu żelazowego, na działce o nr ewid.: 249/7 w obręb: Szlichtyngowa, miasto Szlichtyngowa”.

Postanowieniem z dnia 17 stycznia 2025 r. znak SOS.6220.6.37.2021.AJak Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa zwrócił się do biegłego, specjalizującego się w dziedzinie chemii i inżynierii ochrony środowiska, Krzysztofa Jankowskiego celem ustalenia następujących okoliczności:

- jak należy zakwalifikować zamierzenie inwestycyjne, określone przez inwestora w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, czy jest to produkcja, przetwórstwo czy gospodarowanie odpadami;
- czy wystąpi uciążliwość planowanej działalności gospodarczej, a jeśli tak to czy będzie ona ograniczona do granic własności, działki, której dotyczy zamierzenie inwestycyjne, czy też wykracza poza ten obszar;
- czy produkcja chemii technologicznej – koagulantu żelazowego z uwzględnieniem możliwości wykorzystania odpadów jako surowce w procesie produkcyjnym, opisana w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być szkodliwa dla zdrowia ludzi

Obwieszczeniem z dnia 20 stycznia 2025 r. znak: SOŚ.6220.6.38.2021A Jak Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia z dnia 17 stycznia 2025 r. znak SOŚ.6220.6.37.2021A Jak o zwróceniu się do biegłego w przedmiotowej sprawie.

W dniu 27 lutego 2025 r. do Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa wpłynęła opinia biegłego dotycząca budowy zakładu produkcji chemii technologicznej- wytwarzanie koagulantu żelazowego na działce o nr. ewid. 249/7 w obrębie Szlichtyngowa wszczętego na wniosek Chemical Recycling Solutions Sp. z o.o., ul. Portowa 1, 67-200 Głogów.

W opinii biegłego Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko „Budowa zakładu produkcji chemii technologicznej- wytwarzania koagulantu żelazowego na terenie nieruchomości dz. nr 249/7 przy ul. Przemysłowej 3 w Szlichtyngowej wskazuje na złożoność procesu produkcji koagulantu żelazowego. Całość procesów biegły podzielił na następujące etapy: magazynowanie odpadów przez prowadzącego przetwarzanie odpadów, przetwarzanie odpadów poprzez odzysk, produkcję koagulantu żelazowego, magazynowanie gotowych produktów, magazynowanie wytworzonych odpadów.

Wskazane procesy biegły zakwalifikował jako gospodarowanie odpadami zgodnie z definicją zawartą w art.3 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 1587z późn. zm.) gospodarowanie odpadami – rozumie się przez to zbieranie, transport lub przetwarzanie odpadów, w tym sortowanie, wraz z nadzorem nad wymienionymi działaniami, a także późniejsze postępowanie z miejscami unieszkodliwiania odpadów oraz działania wykonywane w charakterze sprzedawcy odpadów lub pośrednika w obrocie odpadami.

Ponadto w ocenie biegłego proponowany przez inwestora, grawitacyjny sposób wentylacji hali produkcyjno – magazynowej w żaden sposób nie eliminuje możliwości rozprzestrzeniania się szkodliwych, drażniących par oraz odorów towarzyszących ewentualnej awarii przemysłowej lub usterkom towarzyszącym eksploatacji/konserwacji urządzeń produkcyjnych. W przypadku wystąpienia wycieku z elementów armatury zastosowanej do procesów technologicznych wszelkie pary i odory, będą rozprzestrzeniane, niewykluczone, że także poza teren działki.

Pismem z dnia 11 marca 2025 r. znak: SOŚ.6220.6.39.2021A Jak zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się z opinią biegłego oraz składania pisemnych uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie w terminie 14 dni od doręczenia zawiadomienia.

W powyższym terminie, pismem z dnia 31 marca 2025 r. (data wpływu do tut. organu 9 kwietnia 2025 r.) inwestor Chemical Recycling Solutions Sp. z o.o. przedstawił uwagi do opinii biegłego.

Pismem z dnia 18 kwietnia 2025 r. SOŚ.6220.6.40.2021A Jak pismo inwestora z dnia 31 marca 2025 r., dotyczące uwag do opinii, zostało przekazane do biegłego, celem odniesienia się do zawartych uwag.

Pismem z dnia 12 maja 2025 r. (data wpływu do tut. organu 13 maja 2025 r.) biegły, Krzysztof Jankowski w odpowiedzi na uwagi inwestora wskazał, że w pełni podtrzymuje treść oraz wnioski zawarte w opinii.

Obwieszczeniem SOŚ.6220.6.41.2021A Jak z dnia 19 maja 2025 r. Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podał do publicznej wiadomości przeprowadzenie procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania, możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją oraz możliwością

składania uwag i wniosków w terminie 30 dni od podania do publicznej wiadomości, tj. od 19 maja 2025 r. W ustawowym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Jednocześnie zawiadomieniem z dnia 19 maja 2025 r. znak: SOŚ.6220.6.42.2021AJak poinformowano strony postępowania o rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa.

Pismem z dnia 27 czerwca 2025 r. znak: SOŚ.6220.6.43.2021AJak zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, do dnia 18 lipca 2025 r.

Działka o nr ewid. 249/7, obręb Szlichtyngowa, jedn. ewid. Szlichtyngowa położona jest na terenie oznaczonym symbolem **PP1 – teren działalności produkcyjnej i przetwórczej**.

Zgodnie z Rozdziałem 2 § 6 pkt. 6 uchwały nr XII/116/99 Rady Gminy i Miasta Szlichtyngowa z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, uchwalonego uchwałą nr VII/49/92 Rady Gminy i Miasta Szlichtyngowa z dnia 14 grudnia 1992 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Leszczyńskiego nr 12/93, w części dotyczącej miasta Szlichtyngowa i wsi Górczyna (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2000 r. Nr 25A, poz. 263) - zwanym dalej m.p.z.p, teren oznaczony symbolem PP1 obowiązują ustalenia, tj.: funkcja podstawowa – produkcja, przetwórstwo i rzemiosło.

W ocenie zarówno organu oraz powołanego biegłego raport przedstawiony przez wnioskodawcę wskazuje, że przedsięwzięcie będzie polegać na budowie zakładu produkcji chemii technologicznej – koagulantu żelazowego, którego profilem działalności planowanego zakładu będzie przetwarzanie odpadów.

Mając na uwadze ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy jednoznacznie stwierdzić, iż na terenie całego miasta Szlichtyngowa prowadzenie działalności polegającej na przetwarzaniu, odzysku oraz unieszkodliwianiu odpadów jest niedozwolone.

W ocenie biegłego, istnieje ryzyko rozprzestrzenienia się par i odorów poza teren działki. W rozdziale 2 § 3 pkt 4 m.p.z.p. „Szczególne warunki zagospodarowania terenów, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego”, prawodawca gminny wskazał na obowiązek przestrzegania zasady, że uciążliwość wykonywanej działalności gospodarczej musi być ograniczona do granic własności, na której jest wykonywana.

Tutejszy organ w całości zgadza się z opinią biegłego z zakresu chemii i inżynierii ochrony środowiska Krzysztofa Jankowskiego, która jest oparta na najnowszej wiedzy naukowej i specjalistycznej oraz sporządzona w oparciu o obowiązujące przepisy prawne.

Ponadto należy wskazać, że wnioskodawca w piśmie z dnia 31 marca 2025 r., będącym polemiką z biegłym nie zakwestionował ustalenia biegłego, że planowane przedsięwzięcie należy zakwalifikować jako gospodarowanie odpadami.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim – z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte.

Zgodnie z art. 59a ust. 3 pkt. 1 ustawy o oś w przypadku stwierdzenia niezgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odmawia zgody na realizację przedsięwzięcia.

Orzecznictwo w kwestii zgodności zamierzenia inwestycyjnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego prezentuje jednolite stanowisko.

Zgodnie z Wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 16 lipca 2024 r. sygn.. akt III OSK 2674/22 w razie stwierdzenia niezgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązkiem organu jest wydanie decyzji odmownej w sprawie środowiskowych uwarunkowań. **Zgodność lokalizacji planowanego**

przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w świetle art. 80 ust. 2 ustawy z 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jest podstawowym kryterium oceny zamierzeń strony ubiegającej się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

² ³ Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu, wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Burmistrz
Miasta i Gminy
mgr inż. Jolanta Wielgus

Pobrano opłatę skarbową od dokonania czynności urzędowej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy o opłacie skarbowej w wysokości 205 zł zgodnie z pkt I.45 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.).

Sprawę prowadzi: Anna Jakubiak, anna.jakubiak@szlichtyngowa.pl, 65 549 23 27

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy poprzez obwieszczenie(43),
2. Inwestor,
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa,
4. BIP Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa,
5. Strona internetowa Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa,
6. aa.