



Szlichtyngowa, dnia 18 czerwca 2026 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399).

Lp.	Nr geod. działki	Pow. /ha/	KW	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	67	0,0352 ha	ZG1W/ 00000470/7	Szlichtyngowa	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w obrębie Szlichtyngowa przy ul. Głogowskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 67 o powierzchni 0,0352 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta ZG1W/00000470/7. Zabudowę stanowi budynek mieszkalny wielorodzinny, 2 kondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dwoma wejściami – od strony podwórza oraz od ul. Głogowskiej. Budynek zlokalizowany jest w centralnej części miasta, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej oraz obiektów użyteczności publicznej.</p> <p>Przedmiotem zbycia jest lokal mieszkalny nr 3 usytuowany na pierwszym piętrze budynku nr 6 przy ul. Głogowskiej w Szlichtyngowej – o powierzchni użytkowej 51,66 m<sup>2</sup>. Składa się z kuchni, 2 pokoi, pomieszczenia gospodarczego, korytarza oraz łazienki. Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne o pow. 7,29 m<sup>2</sup>. Z lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia służące wspólnemu użytkowi, wynoszący 5895/24638.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą nr XII/116/99 Rady Gminy i Miasta Szlichtyngowa z dnia 30.12.1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, w części dotyczącej miasta Szlichtyngowa i wsi Górczyna – teren oznaczony symbolem</p> <p>M,U – teren istniejącej zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług</p> <p>Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem</p>	124.000,00 zł	do 30.07.2026 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 18.06.2026 r. do 09.07.2026 r.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
mgr inż. Jolanta Wiegus