



Szlichtyngowa, dnia 07 maja 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Lp.	Nr geod. działki	Pow. /ha/	KW	Położenie działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	49	0,0464 ha	ZG1W/ 00017641/9	Szlichtyngowa	<p>Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 49, położona w obrębie Szlichtyngowa, zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.</p> <p>Budynek jest dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dwoma wejściami – od strony ul. Rynek oraz od strony podwórza.</p> <p>Nieruchomość zlokalizowana jest w centralnej części miasta, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej oraz administracyjnej, w pobliżu terenów rekreacyjnych i punktów usługowych. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr ZG1W/00017641/9.</p> <p>Przedmiotem zbycia jest lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na pierwszym piętrze budynku nr 30 przy ul. Rynek, o powierzchni użytkowej 23,05 m². Lokal składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym. Pomieszczenie WC</p>	<p>Zgodnie z uchwałą nr XII/116/99 Rady Gminy i Miasta Szlichtyngowa z dnia 30.12.1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, w części dotyczącej miasta Szlichtyngowa i wsi Górczyna – teren oznaczony symbolem M,U – teren istniejącej zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług</p> <p>Nieruchomość leży na obszarze strefy „A” ścisłej strefy konserwatorskiej.</p> <p>Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem</p>	<p>44 000,00 zł (zwolniony z VAT)</p> <p>Cena nieruchomości podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego.</p>	<p>do dnia 18.06.2026 r.</p>

