

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Świetlica Wiejska w Starych Drzewcach rozbudowa budynku o toalety.
ADRES INWESTYCJI : DZ 184/1 i 184/6, Stare Drzewce, gmina Szlichtyngowa
INWESTOR : Gmina Szlichtyngowa
ADRES INWESTORA : Rynek 1 67-407 Szlichtyngowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof kordiuK

DATA OPRACOWANIA : 12.2021

inż. Krzysztof KordiuK
upr. nr LB 2019/PWoKb/19
w spec. konstr. budowlanej
w ograniczonym zakresie

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1/ Dane ogólne:

Świetlica Wiejska w Starych Drzewcach rozbudowa budynku o toalety. Remont ogólny istniejących pomieszczeń. Budynek istniejący świetlica wiejskiej jednokondygnacyjny niepodpiwniczony, dach dwuspadowy kryty płytami bitumicznymi. Budynek posiada 2 wejścia, lokalizacja budynku w zabudowie zwartej
Budynek posiada 2 wejścia, lokalizacja budynku w zabudowie wolnostojącej.

2/ Lokalizacja:

Dz. 184/1 i 184/6, obręb 0007 Stare Drzewce
Jed.ewid. gmina Szlichtyngowa

3/ Inwestor:

Gmina Szlichtyngowa
Rynek 1
67-407 Szlichtyngowa

4/Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego dla rozbudowy świetlicy wiejskiej pomieszczeń toalety. Zakres opracowania obejmuje ogólną charakterystykę obiektów wraz z rysunkami architektoniczno-budowlanymi i konstrukcyjnymi. Pomieszczenia budynku świetlicy wiejskiej które nie są funkcjonalnie połączone z funkcją świetlicy są poza opracowaniem- część północna budynku.

5/ Zestawienie powierzchni:

Projektuje się zmianę planu funkcjonalnego na parterze budynku świetlicy wiejskiej poprzez:

- rozbudowę o toalety z przeznaczeniem dla 50 osób,
- zamurowanie przejścia pomiędzy kuchnią cateringową, a pom. socjalnym świetlicy,
- nowe wejście do kuchni cateringowej.
- remont pomieszczeń zgodnie z przedmiarem

Plan funkcjonalny projektowany parter m2

Budynek świetlicy wiejskiej

3-Przedsionek 5,04

4-Komunikacja 7,08

5-Pomieszczenie dodatkowe

świetlicy i pom.socjalne 15,09

6-Kuchnia typu cateringowego 12,33

7-Sala wiejska 67,35

8-WC dla kobiet i
niepełnosprawnych 3,67

9-Wc męskie 5,65

10-Przedsionek ,61 Razem 140,38m2

6/ Wentylacja:

Wentylacja nowych toalet grawitacyjna, toalety będą posiadać okna zewnętrzne otwierane.

Wentylacja sali wiejskiej grawitacyjna wspomagana mechanicznie w postaci dwóch anemostatów wywiewnych każdy o mocy 300m3/h, anemostaty zamontowane w ścianie ma wysokości 210cm, wentylacja grawitacyjna to dwa przewody wentylacyjne murowane 14x14.

Wentylacja kuchni istniejąca grawitacyjna wspomagana mechanicznie wentylatorem 300m3/h.

Nad kuchenkami zamontować okap o wydajności 600m3/h.

7/ Zakres działalności :

- zebrania z mieszkańcami wsi bez spożywania posiłków i napojów,
- imprezy okolicznościowe 10 razy do roku z spożywaniem posiłków,

Kuchnia typu katringowego - posiłki przygotowywane poza budynkiem, w kuchni będzie się odbywać tylko odgrzewanie posiłków, spożywanie posiłków i picie napojów w naczyniach jednorazowych.

8/ Ilość osób: przewiduje się użytkowanie sali dla max 50 osób.

9 /Wytyczne wykończenia posadzek i ścian

Posadzki

Sala wiejska istniejąca posadzka drewniana. Korytarze istniejące płytki gres z cokolikami przypodłogowymi. Kuchnia nowa posadzka z płytek gres - wymiana istniejącej posadzki.

Projektowane sanitariaty i przedsionki posadzka z płytek gres, cokoliki przypodłogowe we wszystkich pomieszczeniach.

Ściany

Ściany w sanitariatach- glazura ścienna do wysokości 200cm,

Kuchnia istniejące płytki ściennie przy blatach i zlewozmywakach.

Inne

Drzwi do wszystkich WC powinny posiadać kratkę wentylacyjną dolną.

Meble i inne przedmioty stanowiące wyposażenie powinny mieć gładkie, nie wchłaniające kurzu i wody powierzchnie, odporne na uszkodzenia mechaniczne i działanie środków dezynfekcyjnych.

10/Oświetlenie :

częściowo światłem naturalnym - dla pomieszczeń z oknami.

światłem sztucznym : 300 lx w każdym pomieszczeniu.

11/ Dostępność:

Budynek ogólnodostępny - dostęp dla gości od drogi dojazdowej i parkingu poprzez drzwi zewnętrzne.

Dostęp dla dostaw posiłków poprzez osobne drzwi.

12/ Og?Ine :

Odpady pokonsumpcyjne są magazynowane w kubkach typu pedałowego i po każdej imprezie z konsumpcją odbierane przez specjalistyczną firmę.

Przy umywalkach zamontować pojemniki z mydłem, zasobniki na ręczniki papierowe i pojemniki na zużyte ręczniki papierowe.

13/ Charakterystyczne dane budynków

Powierzchnia użytkowa 21,56m²

Powierzchnia zabudowy 27,10m²

Powierzchnia całkowita 27,10m²

Kubatura 89,4m³

Wysokość 4,50m

Budynek świetlicy wiejskiej w zakresie opracowania

Powierzchnia użytkowa 118,82m² w tym 11,93m² rozbudowa

Wysokość 6,06m

Projektowana rozbudowa

Powierzchnia użytkowa 11,93m²

Powierzchnia zabudowy 17,01m²

Powierzchnia całkowita 17,01m²

Kubatura 57,66m³

Wysokość 4,11m

14/ Opis inwentaryzacja

Budynek świetlicy wiejskiej

Opis budynku

- fundamenty z cegły pełnej i kamienia polnego
- ściany murowane z cegły pełnej
- strop nad parterem drewniany belkowy
- dach dwuspadowy konstrukcji drewnianej - kryty płytami falistymi bitumicznymi w kolorze czarnym,
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne nakrapiane,
- tynki wewnętrzne cem-wap gładkie
- wykończenie podłóg parteru lastryko, płytki ceramiczne, PCV
- stolarka okienna z PCV kolor biały
- stolarka drzwiowa drewniana
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej

Opis instalacje:

Budynek posiada wewnętrzną instalację wod-kan i elektryczną. Woda doprowadzana z sieci wodociągowej gminy - budynek posiada przyłącze wodociągowe. Kanalizacja odprowadzana do sieci kanalizacji sanitarnej gminy - budynek posiada przyłącze kanalizacyjne. Ogrzewanie budynku w postaci grzejników przenośnych elektrycznych oraz w sali zamontowany jest kominek stalowy zasilany paliwem stałym.

15/ Fundamenty: Projektuje się ławę żelbetonową dla rozbudowy o szerokości 45cm i stopę betonową 60x60 dla posadowienia komina prefabrykowanego.

16/ Warunki gruntowo-wodne:

Posadowienie istniejących ław fundamentowych powyżej poziomu wód gruntowych; grunt zwarty nośny;

I kategoria geotechniczna obiektu, grunty nośne, warunki posadowienia proste.

17/ Ściany:

Dla rozbudowy ściany zewnętrzne z bloczków gazobetonowych grubości 24cm. Ściany działowe z bloczków gazobetonowych grubości 12cm.

18/ Nadproża i wieńce

Nadproża ścian działowych z belek nadprożowych do ścian działowych 12x12x120.

Nadproża okien zewnętrznych z elek L19N. Wieniec nowych ścian 24x24, w wieniec zabetonować kotwy do montowania murałów.

19/ Stropy - istniejący strop bez zmian, w rozbudowie strop nie występuje.

20/ Dach.

Dach rozbudowy dwuspadowy układ drewniany krokwiowy.

21/ Stolarka:

Nowa stolarka drzwiowa w toaletach drewnopodobna z kratką wentylacyjną dolną, stolarka okienna wykonana z PCV kolor biały.

22/ Wyprawy:

Nowe tynki wewnętrzne cem-wap. kat. II lub gipsowe maszynowe.

23/ Malowanie:

Po przeprowadzeniu prac budowlanych i remontowych pomieszczenia należy wykończyć farbami emulsyjnymi zmywalnymi zgodnie z wytycznymi inwestora.

24/ Instalacje:

Budynek jest wyposażony w wszelkie niezbędne instalacje. Projektuje się przebudowę i rozbudowę instalacji - wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej.

Ścieki z nowoprojektowanych toalet będą trafiać do istniejącego przyłącza kanalizacyjnego od wschodu budynku. Projektuje się budowę instalacji ogrzewania za pomocą grzejników wodnych, grzejniki wodne będą zasilane wodą ciepłą z nowoprojektowanej kotłowni. W budynku gospodarczym zaprojektowana zostanie kotłownia na paliwo stałe z piecem o mocy 20kW. Zastosowany zostanie piec na ekogroszek z zasobnikiem.

25/ Uwagi:

" Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z rozwiązaniami architektoniczno-budowlanymi, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

" Wątpliwości dotyczące projektu i zawarte w nim rozwiązania techniczne należy konsultować z udziałem projektanta.

" Wszystkie użyte materiały i wyroby powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadać aktualne atesty ITB i PZH, lub w razie konieczności - odpowiednie aprobaty.

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
ROBOTY BUDOWLANE ROZBUDOWA BUDYNKU					
1KNR 2-01 d.10126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 4,5*4,6	m ²			
		m ²	20.700		
			RAZEM		20.700
2KNR 2-01 d.10126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości 4,5*4,6	m ²			
		m ²	20.700		
			RAZEM		20.700
3KNR-W 2-01 d.10211-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III POD ŁAWY 11,44*0,55*0,3	m ³			
		m ³	1.888		
			RAZEM		1.888
4KNR 2-01 d.10307-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.I-II). WYKOP POD STOPE 0,7*0,7*0,8	m ³			
		m ³	0.392		
			RAZEM		0.392
5KNR 2-02 d.11101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym. CHUDY BETON POD FUNDAMENTY 11,5*0,55*0,1+0,7*0,7*0,1	m ³			
		m ³	0.682		
			RAZEM		0.682
6KNR 2-02 d.10202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.8m 11,44*0,3*0,45	m ³			
		m ³	1.544		
			RAZEM		1.544
7KNR-W 2-02 d.10204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o obj. do 0.8m3 0,6*0,6*0,8	m ³			
		m ³	0.288		
			RAZEM		0.288
8KNR 2-02 d.10616-01	Izolacje z papy asfalt.na sucho pozioma - jedna warstwa, pod ściane z pustaków 11,44*0,3	m ²			
		m ²	3.432		
			RAZEM		3.432
9NNRNKB 202 d.10136-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 0,7*0,24*11,47	m ³			
		m ³	1.927		
			RAZEM		1.927
10KNR 2-02 d.10616-01	Izolacje z papy asfalt.na sucho pozioma - jedna warstwa - IZOLACJA POZIOMA ŚCIANY FUNDAMENTOWEJ 11,47*0,3	m ²			
		m ²	3.441		
			RAZEM		3.441
11KNR 2-02 d.10603-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa 11,47*0,6*2	m ²			
		m ²	13.764		
			RAZEM		13.764
12KNR 2-02 d.10603-02	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- druga i nast.warstwa 13,764	m ²			
		m ²	13.764		
			RAZEM		13.764
13KNR 2-01 d.10501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m. zasypianie ścian fundamentowych 11,47*0,3*0,6	m ³			
		m ³	2.065		
			RAZEM		2.065
14KNR-W 2-02 d.11103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej na podłożu gruntowym 12,71*0,6	m ³			
		m ³	7.626		
			RAZEM		7.626
15KNR-W 2-02 d.10108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4.5m grub. 24 cm z bloczków betonu komórkowego dł. 59 cm 11,47*1,95+3,45	m ²			
		m ²	25.817		
			RAZEM		25.817
16NNRNKB 202 d.10160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych NADPROŻA NAD OKNAMI 4*2	szt			
		szt	8.000		
			RAZEM		8.000
17NNRNKB 202 d.10160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych. ŚCIANY DZIAŁOWE. 4	szt			
		szt	4.000		
			RAZEM		4.000
18KNR-W 2-02 d.10127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm (3,82+1,92)*2,8+0,63*2*2,23-4	m ²			
		m ²	14.882		
			RAZEM		14.882
19KNR-W 2-02 d.10210-01	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8. Wieniec ścian 11,47*0,24*0,24	m ³			
		m ³	0.661		
			RAZEM		0.661

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20	KNR-W 2-02 d.10259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebro- wane, WIENICE I FUNDAMENTY (48+48+7)*1,1*0,888*0,001	t	0.101	
				RAZEM	0.101
21	KNR-W 2-02 d.10259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gład- kie, WIENICE I FUNDAMENTY 92*0,222*0,001	t	0.020	
				RAZEM	0.020
22	KNR 0-14 d.12012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, pod- wieszanym, metalowym z kształowników CD i UD 12,8	m ²	12.800	
				RAZEM	12.800
23	KNR 2-02 d.10613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układa- nych na sucho. wełna gr. 20cm 12,8	m ²	12.800	
				RAZEM	12.800
24	KNR 2-31 d.10104-07 analogia	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne podbudowa 10cm- grub.warstwy po zag. 10 cm 12,8	m ²	12.800	
				RAZEM	12.800
25	KNR 2-02 d.10607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome pod- posadzkowe 12,8*1,1	m ²	14.080	
				RAZEM	14.080
26	KNR 2-02 d.10609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wier- chu konstr.na sucho - jedna warstwa. styropian 12cm 12,8	m ²	12.800	
				RAZEM	12.800
27	KNR 2-02 d.10607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome pod- posadzkowe, warstwa na styropianie 12,8*1,1	m ²	14.080	
				RAZEM	14.080
28	KNR 2-02 d.11101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym. warstwa 8cm na styropianie 11,84*0,08	m ³	0.947	
				RAZEM	0.947
29	KNR 0-12 d.11118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą. płytki antypoślizgowe wg wyt. inwestora 11,84	m ²	11.840	
				RAZEM	11.840
30	KNR 0-12 d.11119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm. PrzedSIONEK 10 3,7	m	3.700	
				RAZEM	3.700
31	KNR-W 2-02 d.10901-02	Tynki Wewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i log- gie) wyk. mechanicznie (7,72+3,7+6+3)*2,5+1,4*2*2+5	m ²	61.650	
				RAZEM	61.650
32	KNR 2-02 d.10815-04	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych 7,72*0,5+3,7*2,5+10,7*0,5+3*0,4	m ²	19.660	
				RAZEM	19.660
33	KNR 2-02 d.10822-05	Licowanie ścian płytkami terakotowymi 25*20, (6,72+12,1)*2	m ²	37.640	
				RAZEM	37.640
34	KNR-W 2-02 d.11510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłó- ży gipsowych z gruntowaniem- SUFITY 11,93	m ²	11.930	
				RAZEM	11.930
35	KNR-W 2-02 d.11503-02	Malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych - ścian ręcznie 19,66	m ²	19.660	
				RAZEM	19.660
36	KNR 4-04 d.10301-03	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm. wykucie progu ist- niejącego przejścia. robocizna 12 1*0,4*0,15	m ³	0.060	
				RAZEM	0.060
37	KNR 0-19 d.11023-02	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 0.6 m2 0,5*0,5*4	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 2-02 d.11025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu mało-szt. wane dwukrotnie na budowie typu FD1 4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
39	d.1	DOSTAWA I MONTAŻ DRZWI 80	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
40	d.1	DOSTAWA I MONTAŻ DRZWI 90	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR-W 2-02 d.10407-02	Podwaliny o dł. ponad 2 m - przekrój poprz. drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 0,127	m ³ drew. m ³ drew.	0.127	
				RAZEM	0.127
42	KNR-W 2-02 d.10408-03	Krokwie zwykłe dł. do 4.5 m - przekrój poprz. drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej 0,492	m ³ m ³	0.492	
				RAZEM	0.492
43	KNR-W 2-02 d.10410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej 3,1*2*4,5+1	m ² m ²	28.900	
				RAZEM	28.900
44	KNR-W 2-02 d.10512-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną 28,9	m ² m ²	28.900	
				RAZEM	28.900
45	KNR-W 2-02 d.10512-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiorzy 4,88	m m	4.880	
				RAZEM	4.880
46	KNR-W 2-02 d.10511-03	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - pas rynnowy 4,48*2	m m	8.960	
				RAZEM	8.960
47	KNR-W 2-02 d.10511-03 analogia	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blachy szczytowe 3,1*2	m m	6.200	
				RAZEM	6.200
48	KNR 2-02 d.10506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne 0,55*4*0,2	m ² m ²	0.440	
				RAZEM	0.440
49	KNR 0-23 d.12612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian styropian 12cm 12,19*2,56+2,95	m ² m ²	34.156	
				RAZEM	34.156
50	KNR 0-23 d.12612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu 34,156*4	szt szt	136.624	
				RAZEM	136.624
51	KNR 0-23 d.12612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 34,156	m ² m ²	34.156	
				RAZEM	34.156
52	KNR 0-23 d.12612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2,56*2+4*0,5	mb	7.120	
				RAZEM	7.120
53	KNR 0-23 d.10932-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralny podkład 34,156	m ² m ²	34.156	
				RAZEM	34.156
54	KNR 0-23 d.10932-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego, uziarnienie 3,0mm, 34,156	m ² m ²	34.156	
				RAZEM	34.156
55	KNR 0-23 d.12612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - sciana fundamentowa 53* 1,05 12,19*0,6	m ² m ²	7.314	
				RAZEM	7.314
56	KNR 0-23 d.12612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 7,314	m ² m ²	7.314	
				RAZEM	7.314

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNR-W 2-02 d.10524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm 4,5*2	m m	 9.000	
				RAZEM	9.000
58	KNR-W 2-02 d.10524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
59	KNR-W 2-02 d.10531-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 75 mm 2*2,2	m m	 4.400	
				RAZEM	4.400
60	KNR 2-31 d.10104-07 analogia	Podbudowa piaskowa - po zag. 10 cm - 100% POWIERZCHNI TERENÓW Z KOSTKI BETONOWEJ 13,43*0,5	m ² m ²	 6.715	
				RAZEM	6.715
61	KNR 0-11 d.10320-01	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem- OPASKA 13,43*0,5	m ² m ²	 6.715	
				RAZEM	6.715
62	KNR 2-31 d.10407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem 13,5	m m	 13.500	
				RAZEM	13.500
INSTALACJE ROZBUDOWA BUDYNKU					
63	KNR 4-04 d.20301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 10 cm. POSADZKA DLA WYKONANIA KANALIZACJI TOALET 8,5*0,5*0,1	m ³ m ³	 0.425	
				RAZEM	0.425
64	KNR-W 2-01 d.20304-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II). WYKOPY POD RURY 8,5*0,5*0,4	m ³ m ³	 1.700	
				RAZEM	1.700
65	KNR-W 2-15 d.20207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 4,1	m m	 4.100	
				RAZEM	4.100
66	KNR-W 2-15 d.20203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 11	m m	 11.000	
				RAZEM	11.000
67	KNR-W 2-15 d.20211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 2	podej. podej.	 2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR-W 2-15 d.20207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 6	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
69	KNR-W 2-15 d.20211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 6	podej. podej.	 6.000	
				RAZEM	6.000
70	KNR-W 2-01 d.20312-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II 1,7	m ³ m ³	 1.700	
				RAZEM	1.700
71	KNR 2-02 d.21101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym. warstwa 8cm 8,5*0,5*0,08	m ³ m ³	 0.340	
				RAZEM	0.340
72	KNR 0-12 d.21118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą. płytki GRES wg wyt. inwestora. KUCHNIA I KORYYTARZE GDZIE PROWADZONO PRACE ROZBIÓRKI POSADZKI 24,45	m ² m ²	 24.450	
				RAZEM	24.450
73	KNR 0-12 d.21119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm. KUCHNIA I KORYYTARZE GDZIE PROWADZONO PRACE ROZBIÓRKI POSADZKI 28	m m	 28.000	
				RAZEM	28.000
74	KNR-W 2-15 d.20116-01 analogia	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
75	KNR-W 2-15 d.20112-02 analogia	Rurociagi z rur ALU/PEX 16 na połączeniach skręcanych	m		
		1,15*(5+2+3+3,8+1)	m	17.020	
				RAZEM	17.020
76	KNR-W 2-15 d.20112-02 analogia	Rurociagi z rur ALU/PEX 20 na połączeniach skręcanych	m		
		1,15*(12+8,2+9+8)	m	42.780	
				RAZEM	42.780
77	KNR-W 2-15 d.20218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm. UMYWALKA I ZLEW	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
78	KNR-W 2-15 d.20135-02 analogia	Zawory muszli ustępowej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
79	d.2	montaż umywalki	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
80	d.2	montaż umywalki DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
81	d.2	montaż płuczki ustępowej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
82	d.2analiza indywi- dualna	MONTAŻ PRĘCZY PRZY MUSZLI KLOZETOWEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
83	KNR 2-15 d.20225-02	Montaż pisuarów pojedynczych z zaworem splukującym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR-W 2-15 d.20135-02	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR-W 2-15 d.20218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
86	KNR-W 2-15 d.20137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm. Bateria z ogrzewaczem przepływowym elektrycznym o mocy 3,0kW	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
87	KNR-W 2-15 d.20137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm. BATERIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
88	d.2kalk. własna	montaż przepływowego ogrzewacza wody dla baterii dla osób niepełnosprawnych	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
89	KNR 2-02 d.20815-04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych. KORYTARZE I KUCHNIA	m ²		
		66	m ²	66.000	
				RAZEM	66.000
90	KNR-W 2-02 d.21503-02	Malowanie zwykłe farbą klejową tynków wewnętrznych - ścian ręcznie W MIEJSCACH INGERENCJI W ŚCIANY	m ²		
		24*2,75	m ²	66.000	
				RAZEM	66.000
91	KSNR 5 d.20404-01	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach niemieszkalnych na wyłącznik dla toalet	wyp.		
		3	wyp.	3.000	
				RAZEM	3.000
92	KSNR 5 d.20301-03	Linie zasilające prowadzone pod tynkiem przewodem kabelkowym wtynkowym lub płaskim o łącznym przekroju żył do 24 mm ² Cu lub 40 mm ² Al na innym podłożu. DLA OŚWIETLENIA	m		
		17	m	17.000	
				RAZEM	17.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
93	KNR-W 5-08 d.20504-01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych zawieszanych, końcowych 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
94	KNR-W 5-08 d.20504-01	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych Z CZUJNIKIEM RUCHU I ZMIERZCHU 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
95	d.2analiza indywidualna	MONTAŻ KRATKI WENTYLACYJNEJ w otworze 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
96	KSNR 5 d.20404-03	Wypusty wykonywane przewodami wtykowymi w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z -podłoże z cegły. GNIAZDO OKAPU W KUCHNI, 4 gniazda: 2-pogrzewacze wody, 2-grzejniki elektryczne 5	wyp. wyp.	 5.000	
				RAZEM	5.000
97	d.2analiza indywidualna	wykonanie wentylacji wc - RURY SPIRO ALUMINIOWE, KRATKA W SUFICIE, KOMINEK WENTYLACYJNY 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
98	d.2kalk. własna	Montaż do ściany grzejnika elektrycznego konwekcyjnego o mocy 500W. 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
Prace remontowe związane z przebudową					
99	KNR-W 2-02 d.30127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm. Zamurowanie weścia pomiędzy pom. 5 6 0,9*2	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
100	KNR 4-04 d.30104-01	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wys.do 9m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej 1*1*1	m ³ m ³	 1.000	
				RAZEM	1.000
101	KNR-W 2-02 d.31025-01	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu mieszkanego dwukrotnie na budowie typu FD1 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
102	d.3	DOSTAWA I MONTAŻ DRZWI 90 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
103	d.3	montaż okapu w kuchni 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
104	TZKNBK VII- d.301	Izolacja murów fundamentowych dwiema warstwami papy na lepiku przy ostrożnym wykuciu bruzdy poziomej. Grub.muru do 0.7 m. Zaprawa cementowo-wapienna. 5,1	m m	 5.100	
				RAZEM	5.100
105	KNR-W 4-01 d.30702-03	Odbicie tynków wewn. z zaprawy wapiennej pasami o szer.do 30 cm. Ściany wewnętrzne pomiędzy 3 -5 i 4 6 16,5	m m	 16.500	
				RAZEM	16.500
106	KNR-W 2-02 d.30901-02	Tynki Wewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. mechanicznie. Ściany wewnętrzne pomiędzy 3 -5 i 4 6 16,5*0,5+2*2	m ² m ²	 12.250	
				RAZEM	12.250
107	KNR 2-02 d.30815-04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach z elem.pref.i bet.wylewanych- Ściany wewnętrzne pomiędzy 3 -5 i 4- 6 i 5- 6. 20,7*2,75	m ² m ²	 56.925	
				RAZEM	56.925
108	KNR 2-02 d.31501-02 analogia	Gruntowanie ścian przed malowaniem- pom 3,4,5,6 48,63*2,75	m ² m ²	 133.733	
				RAZEM	133.733
109	KNR-W 2-02 d.31510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem. ŚCIANY pom 3,4,5,6 133,733	m ² m ²	 133.733	
				RAZEM	133.733
110	KNR 2-02 d.31501-02 analogia	Gruntowanie sufitów przed malowaniem- pom 3,4,5,6 39,54	m ² m ²	 39.540	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
111	KNR-W 2-02 d.31510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem- SUFITY - pom 3,4,5,6	m ²	RAZEM	39.540
		39,54	m ²	39.540	
				RAZEM	39.540
Rozbiórka istniejącej dobudówki					
112	KNR 4-02 d.40132-01	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
113	KNR 4-02 d.40235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
114	KNR 4-02 d.40235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
115	KNR-W 4-01 d.40348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		6*2,2*0,12	m ³	1.584	
				RAZEM	1.584
116	KNR 4-04 d.40101-07	Rozebranie murów z bloczków poniżej terenu na zaprawie cementowej	m ³		
		6*0,6*0,24	m ³	0.864	
				RAZEM	0.864
117	KNR 4-04 d.40306-01	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o grub.do 50 cm. rozbiórka ewentualnych fundamentów	m ³		
		6*0,4*0,3	m ³	0.720	
				RAZEM	0.720
118	KNR 4-02 d.40233-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur stalowych o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
119	KNR 4-02 d.40233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
120	KNR 4-02 d.40230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
121	KNR 4-04 d.40504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		4	m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
122	KNR 4-04 d.40301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 10 cm	m ³		
		4*0,1	m ³	0.400	
				RAZEM	0.400
123	KNR 4-04 d.40813-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych kątowników równoramiennych o wym. 30x30x4 - 60x60x8 mm	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
124	KNR-W 4-01 d.40545-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego i obudowy ścian z blachy.	m ²		
		(2+2,7+2)*2,3+2,7*2	m ²	20.810	
				RAZEM	20.810
125	KNR 4-04 d.41107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
		0,2	t	0.200	
				RAZEM	0.200
126	KNR 4-04 d.41107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km. Krotność 1.	t		
		0,2	t	0.200	
				RAZEM	0.200
127	KNR 4-04 d.41101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³		
		1,584+0,864+0,72	m ³	3.168	
				RAZEM	3.168
128	KNR 4-04 d.41101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km. Krotność 10	m ³		
		3,168	m ³	3.168	
				RAZEM	3.168