

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11
fax (68) 325 37 45
e-mail sekretariat.zgora@lwzk.pl
www.lwzk.pl
ZN.5142.17.2015[Szl-1]

Zielona Góra, dnia 13-08-2015

Urząd
Miasta i Gminy
Szlichtyngowa

Wpłynęło dnia 17.8.15
2642
Podpis

✓ Gmina Szlichtyngowa
ul. Rynek 1
67-407 Szlichtyngowa

ZALECENIA POKONTROLNE

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 r., Nr 162, poz. 1568 ze zm.), w dniu 26.05.2015 r., pracownik działający z upoważnienia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przeprowadził kontrolę przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami ruin kościoła pw. św. Michała w miejscowości Wyszany, gmina Szlichtyngowa. Kontrola odbyła się z udziałem właścicieli nieruchomości, przedstawicieli Gminy Szlichtyngowa: Pani Elżbiety Rahnefeld – Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa, Pana Artura Olszewskiego i Pana Macieja Kostusika – pracowników Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa.

Ruiny kościoła pw. św. Michała w Wyszanie wpisane są do rejestru zabytków pod nr 1634 decyzją wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 15.03.1965 r. Wpisany do rejestru kościół stanowi obiekt zabytkowy chroniony w myśl art. 6 p. 1 lit. c oraz art. 7 p. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446).

Kościół w Wyszanie wzmiankowany był od 1376 r. Obecny gotycki wzniesiony został zapewne w końcu XV wieku. Ulokowany jest na niewielkim wzniesieniu, zbudowany z kamienia i cegły, jednonawowy, z wieżą zbudowaną na planie prostokąta od strony południowo-zachodniej. W latach wojny 30-letniej kościół był przedmiotem sporu pomiędzy katolikami i protestantami. Budowla zniszczona została w czasie wojen szwedzkich i od tego czasu pozostaje w ruinie. W końcu XIX wieku w ruinach wzniesiono neogotycką kaplicę grobową hrabiów von Logau, właścicieli wsi i przeniesiono tu płyty nagrobne z ruin kościoła. Z końcem wojny dokonano dewastacji kaplicy i krypty grobowej. Ruiny pozostają nieużytkowane i niezabezpieczone.

W trakcie kontroli ustalono, że ruiny kościoła i kaplicy grobowej porośnięte są roślinnością. Rośliny porastają również korony murów. W murach widoczne są ubytki spoin, ubytki i poluzowanie materiału budulcowego – kamieni i cegieł. W dolnej partii wieży zauważyć można korozję cegieł, spowodowaną zapewne zawilgoceniem. Wnętrze do kaplicy grobowej pozostaje niezabezpieczone, stolarka drzwi wejściowych jest uszkodzona. Wokół kościoła i we wnętrzu kaplicy leżą pozostałości płyt epitafijnych.

Na podstawie ustaleń wynikających z powyższej kontroli, zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. j. w.), Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje właścicielom zabytku – ruin kościoła pw. św. Michała w Wyszanie, następujące zalecenia pokontrolne, zobowiązujące do:

- Dokonania oceny stanu zachowania (wykonie ekspertyzy stanu zachowania);
- Usunięcia roślinności porastającej wewnątrz kościoła i kaplicy grobowej oraz ich otoczenia;
- Usunięcia roślinności porastającej korony murów w sposób niepowodujący zniszczenia korony;
- Uzupełnienia ubytków spoin i materiału budulcowego w zakresie mającym znaczenie dla stabilności murów. Prace powinny być poprzedzone badaniami konserwatorskimi spoin i zapraw. Badania te powinny określać program prac budowlanych lub prac

konserwatorskich, w sposób szczegółowy i jednoznaczny wraz z zakresem inwestycji, sposobem jej prowadzenia oraz rodzajem materiałów budowlanych i konserwatorskich przewidzianych do wykorzystania.

- Zabezpieczenia korony murów;
- Zabezpieczenia pozostałości płyt epitafijnych;
- Zabezpieczenia dostępu do kaplicy grobowej.

Wymienione wyżej zalecenia należy zrealizować w terminie do dnia 30 listopada 2016 r.

Niniejszych zaleceń nie należy traktować jako pozwoleń na prowadzenia prac w obiekcie zabytkowym.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. j. w.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

W celu uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań i prac konserwatorskich, przy zabytku wpisanym do rejestru, zgodnie z § 3 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2011 r., Nr 165, poz. 987) w tutejszym urzędzie należy przedłożyć wniosek zawierający:

- imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
- wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia;
- wskazanie przewidywanego terminu rozpoczęcia i zakończenia robót, badań lub prac konserwatorskich;
- projekt budowlany albo część projektu budowlanego w zakresie niezbędnym do oceny wpływu planowanych robót budowlanych na zabytek;
- program badań i prac konserwatorskich;
- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;
- oświadczenie wnioskodawcy o zastosowaniu przy wyborze osoby prowadzącej prace konserwatorskie, prace restauratorskie, badania konserwatorskie albo badania architektoniczne kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa odpowiednio w § 22, 23 albo 25 cyt. rozporządzenia.
- oświadczenie wnioskodawcy o zastosowaniu przy wyborze osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski kryterium posiadania kwalifikacji, o których mowa w § 24 cyt. rozporządzenia.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Kamila Domańska
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

W załączeniu kopia protokołu kontroli z dnia 26.05.2015 r.
a/a (3774)