

UCHWAŁA NR XL/296/22
RADY MIEJSKIEJ SZLICHTYNGOWA

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224, z późn. zm.)

Rada Miejska Szlichtyngowa uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Szlichtyngowa udziałów w tworzonej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szlichtyngowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej Szlichtyngowa

Anna Zalewska

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa
ul. Rynek 1
67-407 Szlichtyngowa
NIP Gminy: 4970015085
REGON Gminy: 411050801

Załącznik do uchwały Nr XL/296/22
Rady Miejskiej Szlichtyngowa
z dnia 24 listopada 2022 r.

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
Ministerstwo Funduszy i Polityki
Regionalnej
ul. Wspólna 2/4
00-926 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 2224, z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa wnosi o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Szlichtyngowa udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Szlichtyngowa związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3.000.000,00 złotych (słownie: trzy miliony złotych 00/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3.000.000,00 złotych (słownie: trzy miliony złotych 00/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 03 8669 0001 0062 4802 2000 0001.

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołącza się Uchwałę Rady Miejskiej Szlichtyngowa nr XL/296/22, z dnia 24 listopada 2022 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Natomiast zgodnie z art. 331 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r., poz. 2224, z późn. zm.), Minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w:

- 1) tworzonej albo istniejącej SIM, która przed dniem objęcia tych akcji lub udziałów nie prowadziła działalności na terenie tej gminy,
- 2) istniejącej SIM, która przed dniem objęcia tych akcji lub udziałów prowadziła działalność na terenie tej gminy.

Wsparcie jest udzielane Gminie na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy zatwierdzony przez Radę Miejską Szlichtyngowa.

Wkład pieniężny Gminy Szlichtyngowa do nowotworzonej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - Społecznej Inicjatywy Samorządowej, w kwocie 3.000.000,00 zł, który wskazano w punkcie 1 wniosku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały, będzie pokryty ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, o które Gmina wnioskuje w wysokości 3.000.000,00 zł, określonej w punkcie 2 przywołanego wyżej wniosku.

Wsparcie, o którym mowa powyżej udzielane jest gminie na zatwierdzony przez Radę Gminy w drodze uchwały wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa, zgodnie z art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne celem otrzymania rządowego wsparcia finansowego w ramach objęcia przez Gminę Szlichtyngowa udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.