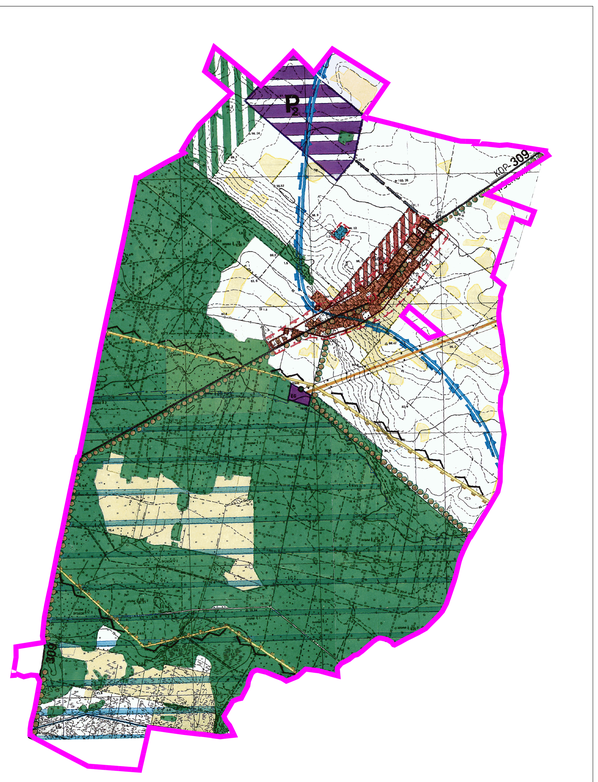
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE WSI GOLA

Załącznik nr 1
do Uchwały nr LV/411/24
Rady Miejskiej Szlichtyngowa
z dnia 14 marca 2024 r.

SKALA 1:1000

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy i Miasta Szlichtyngowa
Uchwała Nr VIII/76/99 Rady Gminy i Miasta w Szlichtyngowej z dnia 15 lipca 1999 r.



Granica obszaru objętego planem

100 0 100 200 300 400 METRY
SKALA

OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

USTALENIA FUNKCJONALNE:

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/RM/U — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług
- U — Tereny zabudowy usługowej
- UK — Tereny usług sakralnych i kultury
- UI — Tereny usług innych
- US — Tereny usług sportu i rekreacji
- AG — Tereny aktywizacji gospodarczej - przemysł, bazy, składy
- PG — Tereny eksploatacji surowców mineralnych
- ZC — Tereny cmentarzy
- ZL — Tereny lasów i zadrzewień
- WS — Tereny wód
- R — Tereny rolnicze

Komunikacja

- KDL — Drogi klasy lokalnej
- KDD — Drogi klasy dojazdowej
- KDW — Drogi wewnętrzne

Infrastruktura techniczna

- K — Tereny urządzeń kanalizacji
- T — Tereny urządzeń telekomunikacyjnych
- E — Tereny urządzeń elektroenergetycznych
- KT — Tereny korytarzy technologicznych
- G — Tereny urządzeń gazownictwa
- Gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250 wraz z strefą kontrolowaną w granicach której obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
- Gazociąg wysokiego ciśnienia g57 o ciśnieniu powyżej 0,4 MPa do 10 Mpa wybudowany przed dniem 12 grudnia 2001 r, wraz ze strefami kontrolowanymi, w granicach których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
- W-25 — Czynne odwierty eksploatacyjne wraz ze strefą ochronną

Obszary i obiekty objęte ochroną

- Strefa ochrony sanitarnej 50 m od cmentarza
- Strefa ochrony sanitarnej 150 m od cmentarza
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP 302 - Pradolina Barycz – Głogów (W)
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP 306 - Zbiornik Wschowa
- Granica obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych - GZWP 306 - Zbiornik Wschowa
- Granica historycznego układu ruralistycznego wsi
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty ujęte w ewidencji zabytków
- Obszary ujęte w ewidencji zabytków
- Stanowiska acheologiczne (2/15/66-20 AZP)
- Granica złoża gazu ziemnego "Wilków"
- Granica terenu i obszaru górniczego "Wilków II"

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- 1010 F — Numery dróg powiatowych
- Granica gminy
- Obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- Lokalizacje słupowych stacji transformatorowych lub stacji transformatorowych bez wydzielonej działki
- Linie sieci elektroenergetycznych średniego napięcia wraz z pasem technologicznym ograniczonego zagospodarowania
- D-2 / W-35 — Zlikwidowane odwierty wraz ze strefą ochronną
- Wymiar w metrach