



Szlichtyngowa, 24 stycznia 2023 r.

SOŚ.6220.1.12.2022.AJur

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1 i ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 maja 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 18 maja 2022 r.) Inwestora Lasuno Sp. z o.o., ul. Aleje Jerozolimskie 96, 00-807 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika p. Rafała Odrobińskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”, działając w oparciu o następujące dokumenty:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
3. opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli z dnia 15 czerwca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 22 czerwca 2022 r.), znak: NZ.9022.4.38.2022,
4. uzgodnienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 31 października 2022 r.), znak: WR.ZZŚ.7.4360.8.2022.MN RKW-2022-3373,
5. uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. z dnia 17 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17 października 2022 r.), znak: WZŚ.4221.154.2022.SL.

## USTALAM

I. następujące środowiskowe uwarunkowania dla inwestycji polegającej na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”:

1. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
2. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
3. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
4. Wszelkie awaryjne naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach na terenie utwardzonym, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
5. Ewentualną bazę materiałowo – sprzętową zlokalizować w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od urządzeń wodnych, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, oraz wyposażyć w przenośne sanitariaty ze szczelnym zbiornikiem, którego zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
6. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodnych, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.
7. Należy zachować szczególną ostrożność, aby nie uszkodzić sieci drenarskiej znajdującej się na terenie planowanej inwestycji. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. W miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metodą odkrywkową lub inną). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście.

8. Zgodnie z zapisami Ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 z późn. zm.) w przypadku konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać zgodę wodnoprawną.
9. Ograniczyć powierzchnie robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
10. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi, oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
11. Komory transformatorowe wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przejąć 100% oleju zawartego w transformatorze.
12. Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, nie stosować środków ochrony roślin i chemii rolniczej.
13. W przypadku konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych nie stosować detergentów oraz chemicznych środków czyszczących. Wodę do tego celu należy dostarczyć z zewnątrz na teren inwestycji.
14. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
15. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
16. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć działania w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace związane z realizacją farmy fotowoltaicznej prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między 6.00 – 22.00).

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

1. Zainstalować moduły fotowoltaiczne o łącznej mocy farmy fotowoltaicznej do 80 MW.
2. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną.
3. Zainstalować maksymalnie 1 szt. GPO - stacji transformatorowej SN/WN o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 93 dB.

4. Zainstalować maksymalnie 38 szt. stacji transformatorowych nN/SN o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 85 dB.
5. Zainstalować maksymalnie 31 szt. magazynów energii o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 80 dB.
6. Zastosować stacje transformatorowe z modułem suchym; dopuszcza się zastosowanie transformatorów olejowych ze szczelną misą olejową.

III. **Nie stwierdzam** konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji i stanowi jej integralną część.

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia z dnia 12 maja 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 18 maja 2022 r.) Inwestor Lasuno Sp. z o.o., ul. Aleje Jerozolimskie 96, 00-807 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika p. Rafała Odrobińskiego, wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy ooś. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust 1a. ustawy ooś.

Obwieszczeniem z dnia 31 maja 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.2022.AJur, na podstawie 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 zwanej dalej ustawą ooś) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000), wszczęto przedmiotowe postępowanie administracyjne.

Pismem z dnia 31 maja 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.2.2022.AJur Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa wystąpił do Referatu Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa o wypis o wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 1 czerwca 2022 r., znak: RIPP.6727.62.2022.SPPrę Referat Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa odpowiedział na ww. wniosek.

Pismem z dnia 2 czerwca 2022 r., na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie wystąpił o wydanie opinii do: Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: SOŚ.6220.1.2.1.2022.AJur, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, znak: SOŚ.6220.1.2.2.2022.AJur oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli, znak: SOŚ.6220.1.2.3.2022.AJur w sprawie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 14 czerwca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 20 czerwca 2022 r.), znak: WR.ZZŚ.7.435.144.2022.MN RKW-2022-1836, uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 Ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem podanych zagadnień przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz realizację celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli opinią z dnia 15 czerwca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 22 czerwca 2022 r.), znak: NZ.9022.4.38.2022, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem z dnia 20 czerwca 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 20 czerwca 2022 r.), znak:

WZŚ.4220.365.2022.SL, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko w pełnym wymiarze zgodnie z art. 66 Ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem przedstawienia argumentów świadczących, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie naruszy zakazów obowiązujących w granicach obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 306 Zbiornik Wschowa.

Postanowieniem z dnia 28 lipca 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.4.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce” oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Postanowienie o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Gola i Stare Drzewce.

Postanowieniem z dnia 10 sierpnia 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.5.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 17 sierpnia 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 19 sierpnia 2022 r.), Inwestor Lasuno Sp. z o.o., ul. Aleje Jerozolimskie 96, 00-807 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika p. Rafała Odrobińskiego, przedłożył Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”.

Postanowieniem z dnia 14 września 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.6.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podjął zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb

Stare Drzewce”, wszczęte poprzez przedłożenie przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 14 września 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.7.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa przekazał do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp. pismem z dnia 17 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17 października 2022 r.), znak: WZŚ.4221.154.2022.SL postanowił uzgodnić realizację planowanego przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez Inwestora określając warunki realizacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 26 października 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 31 października 2022 r.), znak: WR.ZZŚ.7.4360.8.2022.MN RKW-2022-3373, postanowił uzgodnić warunki realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 3 listopada 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.8.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 2000 ze zm.), a także w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zawiadomił strony postępowania o zgromadzeniu materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Gola i Stare Drzewce.

Obwieszczeniem z dnia 21 listopada 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.9.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na podstawie art. 33 ust. 1 oraz art. 79 ust. 1



w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, podał do publicznej wiadomości informację o procedurze udziału społeczeństwa prowadzonej w ramach przedmiotowego postępowania i zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy, a także o sposobie i miejscu składania uwag i wniosków. W trakcie przedmiotowej procedury do tut. Urzędu nie wpłynęły wnioski lub uwagi społeczeństwa związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia oraz toczącym się przedmiotowym postępowaniem administracyjnym.

Obwieszczeniem z dnia 1 grudnia 2022 r., znak: SOŚ.6220.1.10.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 2000 ze zm.), a także w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zawiadomił strony postępowania o zgromadzeniu całego materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Gola i Stare Drzewce.

Pismem z dnia 29 grudnia 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 29 grudnia 2022 r.), Inwestor Lasuno Sp. z o.o., ul. Aleje Jerozolimskie 96, 00-807 Warszawa, reprezentowany przez pełnomocnika p. Rafała Odrobińskiego, poinformował, iż w trakcie trwającej procedury wskazana we wniosku o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach działka 525/2 obręb Stare Drzewce uległa podziałowi geodezyjnemu na dwie działki o numerze 525/3 i 525/4 oraz zwrócił się z prośbą o zmianę nazwy zadania.

Obwieszczeniem z dnia 3 stycznia 2023 r., znak: SOŚ.6220.1.11.2022.AJur, Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 2000 ze zm.), a także w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zawiadomił strony postępowania o podziale geodezyjnym działki o 525/2 na działki 525/3 i 525/4 obręb Stare



Drzewce oraz o zgromadzeniu całego materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 80 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych nr 525/3, 525/4 i 301/1, obręb Stare Drzewce”, a także o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Gola i Stare Drzewce.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 71 ust. 1a ustawy ooś. Ustalenie w decyzji środowiskowej warunków, pod którymi może zostać zrealizowana planowana inwestycja nie przesądza o jej faktycznej realizacji, określa ona jedynie kształt inwestycji z punktu widzenia wymogów ochrony środowiska i dopuszcza jej realizację w wariantcie dla środowiska najkorzystniejszym. Innymi słowy, decyzja środowiskowa wskazuje ograniczenia realizacji przedsięwzięcia konieczne ze względu na wymogi ochrony środowiska w różnych jego aspektach.

Informacje o przedsięwzięciu przedstawione w Raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do pełnej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wykazują, że przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, nie wystąpi negatywne oddziaływanie na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa, biorąc pod uwagę zapisy art. 80 ust. 1 ustawy kpa, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz po przeanalizowaniu całości zebranej dokumentacji, a także zapoznaniu się z materiałem zgromadzonym w sprawie, w tym Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli, uznał, iż inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko. Zgodnie z art. 7, 77 i 80 kpa stan faktyczny sprawy został prawidłowo ustalony, a wszystkie okoliczności istotne dla jej rozstrzygnięcia wyjaśnione w prowadzonym w sprawie postępowaniu. Materiał dowodowy został zebrany i rozpatrzony oraz właściwie oceniony przez Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa, co znalazło swoje odzwierciedlenie w treści uzasadnienia przedmiotowej decyzji.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie art. 10 § 1 kpa strony przedmiotowego postępowania administracyjnego zostały zawiadomione o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszania swoich żądań, w terminie 7 dni, licząc od daty doręczenia przedmiotowego zawiadomienia w formie obwieszczenia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa żadne uwagi w przedmiotowej sprawie, zatem orzeczono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Szlichtyngowej w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu do 10 lat jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.
4. W okresie, o którym mowa powyżej, dla danego przedsięwzięcia wydaje się jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się także w przypadku, gdy dla danego przedsięwzięcia jest wymagane uzyskanie

więcej niż jednej z decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, lub gdy wnioskodawca uzyskuje odrębnie decyzje dla poszczególnych etapów realizacji przedsięwzięcia.

*Pobrano opłatę skarbową od dokonania czynności urzędowej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy o opłacie skarbowej w wysokości 205 zł i 17 zł zgodnie z pkt I.45 i IV załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.).*

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika znajdującego się w aktach sprawy (5),
2. BIP Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa,
3. Strona internetowa Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa,
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa,
5. Tablica ogłoszeń sołectwa Stare Drzewce (3),
6. Tablica ogłoszeń sołectwa Gola (1),
7. Inwestor,
8. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim.,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowej Soli,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze.