

<i>Zleceniodawca:</i>	<i>Inwestor/Wnioskodawca</i>	<i>Zatwierdził do wydania:</i>
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	
		<i>Data:</i>
		29.05.2024 r.
<i>Nazwa dokumentu:</i>		
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		
<i>Nazwa przedsięwzięcia:</i>		
Budowa budynku lakierni, myjni i śrutowni wraz z drogami manewrowymi, torami bocznicowymi i infrastrukturą w ramach rozbudowy istniejącego zakładu montażu oraz naprawy autobusów i pojazdów szynowych		
<i>Lokalizacja inwestycji:</i>		
ul. Stalowa 5 61-065 Poznań Działki nr: 1/4 i 1/5 obręb Kobylepole arkusz nr 7 oraz 15 i 5/9 obręb Kobylepole arkusz nr 8 Miasto Poznań, Województwo Wielkopolskie		
<i>Opracowujący:</i>	<i>Zatwierdził do wydania:</i>	
EKO-PROJEKT Sp. z o.o. S. k. ul. Grochowska 19/1 60-277 Poznań	Marek Benedykciński	
	<i>Data:</i>	
	29.05.2024 r.	

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Przedmiot inwestycji	Planowana inwestycja będzie polegać na rozbudowie gospodarstwa rolnego do 20 000 stanowisk bydła opasowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą a także na zmianie użytkowania hal magazynowych na hale inwentarskie oraz legalizacji istniejących budynków inwentarskich. Obecnie, w istniejących budynkach inwentarskich, obsada wynosi ok. 7 000 szt. bydła opasowego.
Lokalizacja inwestycji	Wyszanów 1, 67-407 Wyszanów Dz. ew. 302, obr. Wyszanów
Wnioskodawca	AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny
Rodzaj przedsięwzięcia	Przedsięwzięcie mogące ewentualnie znacząco oddziaływać na środowisko.
Opis planowanego przedsięwzięcia	
Charakterystyka całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie budowy i eksploatacji lub użytkowania, w tym w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią	<p>Planowana inwestycja będzie polegać na rozbudowie gospodarstwa rolnego do 20 000 stanowisk bydła opasowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą a także na zmianie użytkowania hal magazynowych na hale inwentarskie oraz legalizacji istniejących budynków inwentarskich. Obecnie, w istniejących budynkach inwentarskich, obsada wynosi ok. 7 000 szt. bydła opasowego.</p> <p>Zakres raportu będzie obejmować:</p> <p>I. Planowane do legalizacji – budynki inwentarskie istniejące z infrastrukturą towarzyszącą</p> <p>II. Zmianę użytkowania wiat magazynowych na wiaty inwentarskie – budynki istniejące wraz z infrastrukturą towarzyszącą</p> <p>III. Budowę 10 wiat inwentarskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą.</p> <p>Na fermie odbywać się będzie chów bydła opasowego o charakterze intensywnym w cyklach produkcyjnych – 1 cykl trwa 10 miesięcy. Utrzymanie bydła w oborach i wiatach inwentarskich w systemie ściółkowym (głęboka ściółka).</p> <p>Planowane do wykonania studnie głębinowe służyć będą do zaopatrzenia zwierząt w wodę.</p> <p>Zaplecze budowy planowanej inwestycji zorganizowane zostanie w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji. Szacowana powierzchnia placu budowy to około 200 m². Teren budowy wykorzystywany będzie jako parkingi maszyn, baza magazynowa materiałów budowlanych, miejsce prefabrykacji.</p> <p>Działka, na której planuje się realizację przedsięwzięcia, jest obecnie częściowo zagospodarowana. Na danym terenie prowadzone jest gospodarstwo AGRO-INWEST Sp. z o.o., które prowadzi chów bydła opasowego w ilości ok. 7 000 sztuk.</p> <p>Docelowo (po rozbudowie gospodarstwa), na terenie fermy znajdować się będą następujące obiekty:</p> <ul style="list-style-type: none">- 26 budynków inwentarskich:<ul style="list-style-type: none">• obory – nr 2-8 (obecnie istniejące),• wiaty inwentarskie (obecnie istniejące jako wiaty magazynowe) – nr 9-17• wiaty inwentarskie nr 20-29 (planowane do budowy), w których prowadzony będzie opas bydła w łącznej obsadzie do 20 000 sztuk;- Infrastruktura towarzysząca:<ul style="list-style-type: none">• 1 wiat magazynowa – nr 18,• 5 płyt obornikowych – nr 30-34,• 15 silosów na kiszonki – nr 35-38, 40-50,• zadaszone boksy na paszę – nr 39,• pomieszczenie na zwierzęta padłe – nr 19,

EKO-PROJEKT Sp. z o.o. S.k.	tel. (61) 307 31 32, fax (61) 307 31 35
ul. Grochowska 19/1, 60-277 Poznań	biuro@eko-projekt.com www.eko-projekt.com
© 2024 Eko-Projekt	Strona 2 z 21

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	<ul style="list-style-type: none">• budynek socjalno-biurowy – nr 1,• ujęcie wody podziemnej – 6 studni głębinowych,• drogi dojazdowe i place utwardzone,• parking przy budynku socjalnym,• podziemny zbiornik na ścieki socjalne o poj. 15 m³,• 2 otwarte zbiorniki przeciwpożarowe,• zbiornik na olej napędowy o poj. 5000 dm³,• miejsce gromadzenia odpadów. <p>Maksymalna obsada na fermie zwiększy się z obecnych ok. 7 000 do 20 000 sztuk bydła tj. 18 000 DJP.</p> <p>Ferma po rozbudowie będzie zatrudniać ok. 15 pracowników (pracownicy fizyczni – 10 os., zootechnicy – 2 os., pracownicy administracyjni – 3 os.).</p> <p>System pracy:</p> <ul style="list-style-type: none">- jednozmianowy dla pracowników fizycznych i zootechników,- dwuzmianowy dla pracowników administracyjnych <p>w godzinach 7:00-21:00.</p> <p>Wjazd i wyjazd z fermy zlokalizowane są od drogi powiatowej Szlichtyngowa – Wyszanów, od zachodniej strony gospodarstwa.</p> <p>Zaopatrzenie w wodę – wodociąg oraz planowane do wykonania studnie głębinowe.</p> <p>Sposób odprowadzania ścieków socjalnych – zbiornik podziemny 15 m³.</p> <p>Zaopatrzenie w ciepło – ogrzewanie elektryczne (część socjalna). Budynki inwentarskie nie będą ogrzewane.</p> <p>Zaopatrzenie w energię elektryczną – przyłącze do sieci elektroenergetycznej.</p> <p>Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane są do dwóch zbiorników przeciwpożarowych.</p> <p>System wentylacji – wentylacja grawitacyjna, swobodny przewiew powietrza, stosuje się siatki ochronne przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych.</p> <p>System oświetlenia – oświetlenie budynków inwentarskich pochodzi z paneli słonecznych, natomiast oświetlenie placów i dróg z przyłącza energetyki.</p> <p>Odpady magazynowane będą w kontenerach na utwardzonym podłożu.</p>
Otoczenie planowanej inwestycji	<p>Otoczenie terenu inwestycji stanowią:</p> <ul style="list-style-type: none">- od północy – uprawa na gruntach ornych, droga gminna,- od wschodu – uprawa na gruntach ornych, droga gminna, las,- od zachodu – uprawa na gruntach ornych, droga powiatowa, teren roślinności trawiastej,- od południa – uprawa na gruntach ornych, las, sad, zabudowa mieszkalna jednorodzinna. <p>Dla analizowanego obszaru obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co zostało zobrazowane na poniższej rycinie.</p>
Warunki użytkowania terenu w fazie budowy	<p>Zakres raportu będzie obejmować:</p> <p>I. Planowane do legalizacji – budynki inwentarskie istniejące z infrastrukturą towarzyszącą</p> <p>II. Zmianę użytkowania wiat magazynowych na wiaty inwentarskie – budynki istniejące wraz z infrastrukturą towarzyszącą</p> <p>III. Budowę 10 wiat inwentarskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą.</p> <p>Zaplecze budowy planowanej inwestycji zorganizowane zostanie w wyznaczonym miejscu na terenie inwestycji. Szacowana powierzchnia placu budowy to około 200 m². Teren budowy wykorzystywany będzie jako parkingi maszyn, baza magazynowa materiałów budowlanych, miejsce prefabrykacji.</p>
Charakterystyka przedsięwzięcia (warunki	<p>Docelowo (po rozbudowie gospodarstwa), na terenie fermy znajdować się będą następujące obiekty:</p> <ul style="list-style-type: none">- 26 budynków inwentarskich:

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
użytkowania terenu w fazie eksploatacji)	<p>- obory – nr 2-8 (obecnie istniejące),</p> <p>- wiaty inwentarskie (obecnie istniejące jako wiaty magazynowe) – nr 9-17</p> <p>- wiaty inwentarskie nr 20-29 (planowane do budowy),</p> <p>w których prowadzony będzie opas bydła w łącznej obsadzie do 20 000 sztuk;</p> <p>Infrastruktura towarzysząca:</p> <p>- 1 wiata magazynowa – nr 18,</p> <p>- 5 płyt obornikowych – nr 30-34,</p> <p>- 15 silosów na kiszonki – nr 35-38, 40-50,</p> <p>- zadaszone boksy na paszę – nr 39,</p> <p>- pomieszczenie na zwierzęta padłe – nr 19,</p> <p>- budynek socjalno-biurowy – nr 1,</p> <p>- ujęcie wody podziemnej – 6 studni głębinowych,</p> <p>- drogi dojazdowe i place utwardzone,</p> <p>- parking przy budynku socjalnym,</p> <p>- podziemny zbiornik na ścieki socjalne o poj. 15 m3,</p> <p>- 2 otwarte zbiorniki przeciwpożarowe,</p> <p>- zbiornik na olej napędowy o poj. 5000 dm3,</p> <p>- miejsce gromadzenia odpadów.</p> <p>Maksymalna obsada na fermie zwiększy się z obecnych ok. 7 000 do 20 000 sztuk bydła tj. 18 000 DJP.</p> <p>Ferma po rozbudowie będzie zatrudniać ok. 15 pracowników (pracownicy fizyczni – 10 os., zootechnicy – 2 os., pracownicy administracyjni – 3 os.).</p> <p>System pracy:</p> <p>- jednozmianowy dla pracowników fizycznych i zootechników,</p> <p>- dwuzmianowy dla pracowników administracyjnych</p> <p>w godzinach 7:00-21:00.</p> <p>Wjazd i wyjazd z fermy zlokalizowane są od drogi powiatowej Szlichtyngowa – Wyszanów, od zachodniej strony gospodarstwa.</p> <p>Zaopatrzenie w wodę – wodociąg oraz planowane do wykonania studnie głębinowe.</p> <p>Sposób odprowadzania ścieków socjalnych – zbiornik podziemny 15 m3.</p> <p>Zaopatrzenie w ciepło – ogrzewanie elektryczne (część socjalna). Budynki inwentarskie nie będą ogrzewane.</p> <p>Zaopatrzenie w energię elektryczną – przyłączy do sieci elektroenergetycznej.</p> <p>Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane są do dwóch zbiorników przeciwpożarowych.</p> <p>System wentylacji – wentylacja grawitacyjna, swobodny przewiew powietrza, stosuje się siatki ochronne przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych.</p> <p>System oświetlenia – oświetlenie budynków inwentarskich pochodzi z paneli słonecznych, natomiast oświetlenie placów i dróg z przyłącza energetyki.</p> <p>Odpady magazynowane będą w kontenerach na utwardzonym podłożu.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rev.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Główne cechy charakterystyczne przedsięwzięcia	<p>➤ <u>Budynki inwentarskie</u></p> <p>Docelowo (po rozbudowie gospodarstwa), na terenie fermy znajdować się będzie 26 budynków inwentarskich:</p> <ul style="list-style-type: none">– obory nr 2-8 (obecnie istniejące),– wiaty inwentarskie nr 9-17 (obecnie istniejące wiaty magazynowe)– wiaty inwentarskie nr 20-29, <p>w których prowadzony będzie opas bydła o maksymalnej obsadzie do 20 000 sztuk.</p> <p>W związku z rozbudową gospodarstwa planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none">– budowę 10 wiat inwentarskich (nr 20-29) – maksymalna obsada 10 000 stanowisk,– zmianę użytkowania 9 wiat magazynowych (nr 9-17) na wiaty inwentarskie– legalizację istniejących obór (nr 2-8). <p>Dla budynków i wiat nr 2-8 i nr 9-17 docelowa maksymalna obsada wyniesie 10 000 stanowisk.</p> <p>Wiaty inwentarskie będą budowane w technologii szkieletowej mieszanej, konstrukcja wiat – stalowa i drewniana. Obory (nr 2-8) oraz wiaty nr 9-17 posiadają/ posiadać będą daszki paszowe.</p> <p>Budynki poddawane są okresowym pracom porządkowym – obornik jest usuwany raz na kwartał. Podłoga w budynkach jest utwardzona i szczelna. W pomieszczeniach gdzie utrzymywane są zwierzęta zapewniony jest stały dostęp zarówno światła sztucznego, jak i również światła naturalnego. Budynki inwentarskie wyposażone są w sprawną wentylację grawitacyjną.</p> <p>➤ <u>Ujęcie wody podziemnej</u></p> <p>W ramach ujęcia wody podziemnej planuje się do wykonania 6 otworów hydrogeologicznych. Projektowane otwory należy wykonać metodą obrotową na prawy obieg płuczki z zastosowaniem płuczki bentonitowo-polimerowej. Orientacyjna głębokość otworów wynosi 35-38 m, lecz ze względu na konieczność dostosowania się do rzeczywistych warunków geologicznych może ulec zmianie.</p> <p>➤ <u>Warunki utrzymania i rodzaj opasu</u></p> <p>Chów bydła zakłada opas intensywny, podczas którego zwierzęta nie korzystają z wybiegów i przez cały czas przebywają w budynkach inwentarskich. Zwierzęta będą miały stały dostęp do pożywienia oraz wody. Zwierzęta będą mogły poruszać się swobodnie w obrębie wydzielonych kopców grupowych (max. 35 sztuk bydła na kopek). Bydło utrzymywane jest z zachowaniem minimalnych powierzchni, w sposób zapewniający im swobodę ruchu, a w szczególności możliwość kładzenia się, wstawania oraz leżenia.</p> <p>Obsada w budynkach została policzona dla maksymalnej, możliwej obsady bydła w poszczególnych obiektach z uwzględnieniem minimalnych powierzchni jakie trzeba zapewnić poszczególnym rodzajom zwierząt zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 127).</p> <p>Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. 2019 poz. 1966) zwierzętom zapewnia się opiekę i właściwe warunki utrzymywania uwzględniające minimalne normy powierzchni:</p> <ul style="list-style-type: none">– dla bydła opasowego pow. 300 kg utrzymwanego bez uwięzi wolnostanowiskowo bez wydzielonych legowisk – pow. co najmniej 2,2 m² w przeliczeniu na 1 sztukę (§ 11. ust. 4. pkt 4.) <p>Utrzymanie zwierząt odbywać się będzie na głębokiej ściółce.</p>

EKO-PROJEKT Sp. z o.o. S.k.	tel. (61) 307 31 32, fax (61) 307 31 35
ul. Grochowska 19/1, 60-277 Poznań	biuro@eko-projekt.com www.eko-projekt.com
© 2024 Eko-Projekt	Strona 5 z 21

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rev.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	<p>➤ <u>Obornik</u></p> <p>Powstały obornik będzie usuwany ładowarkami i transportowany na płyty obornikowe, a następnie wykorzystywany na potrzeby nawożenia. Część obornika będzie przekazywana rolnikom na podstawie podpisywanych umów, część natomiast może zostać wykorzystana na potrzeby własne gospodarstwa.</p> <p>Obornik składowany jest na płytach obornikowych przez okres ok. 60 dni, następnie jest odbierany przez rolników, którzy magazynują go na swoich płytach lub polach i/lub zostaje wykorzystany na własne potrzeby. Obornik przechowywany będzie na płytach, zgodnie z wytycznymi Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U. 2023 poz. 244).</p> <p>Płyty obornikowe, na których czasowo będzie przechowywany obornik, będą posiadać szczelne, wybetonowane dno oraz zabezpieczenia, które będą przeciwdziałać przenikaniu substancji do gleb lub wód – obrzeża wyłożone płytami. W celu ograniczenia wymywania azotu do wód gruntowych stosuje się przykrycie płyt np. folią, a także składowanie obornika na wzmocnionej folii, na specjalnie przygotowanym podłożu. Teren otaczający płyty obornikowe zostanie utwardzony oraz zapewniony zostanie dojazd o szerokości co najmniej 3 m.</p> <p>Zakłada się produkcję obornika na poziomie 63 000 Mg/rok.</p> <p>➤ <u>System żywienia</u></p> <p>Stosowne będą mieszanki pełnoporcjowe przeznaczone dla bydła opasowego oraz pasza objętościowa – kiszonki, zapewniające pełne pokrycie potrzeb pokarmowych zwierząt w białko, energię, związki mineralne i witaminy.</p> <p>Mieszanki paszowe będą przechowywane w zadaszonych boksach, natomiast kiszonki w specjalnie do tego przeznaczonych silosach. Kiszonki będą przechowywane w sposób zapewniający uzyskanie najwyższej wartości pokarmowej – ubity materiał musi być odpowiednio zabezpieczony przed szkodliwym działaniem powietrza i wody, a właściwe przykrycie silosu chroniące kiszonkę to zabezpieczenie jej folią. Silosy na kiszonkę będą posiadać uszczelnione betonowe dno oraz ściany boczne, które będą stanowiły zabezpieczenie przed przedostawaniem się substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód i gleb do środowiska.</p> <p>Kiszonki mogą być przechowywane również w balotach owiniętych folią. Tak podzielona kiszonka na porcje o równej wielkości i masie znacznie ułatwia późniejsze przygotowywanie paszy. Ważną cechą tej formy magazynowania kiszonki jest ograniczenie jej strat do minimum, gdyż po zużyciu jednej porcji, kolejna nie ma kontaktu z tlenem.</p> <p>Pasza dostarczana jest paszowozem samojeżdżącym rozdającym paszę oraz paszowozem zwykłym. Zwierzęta pobierają paszę do woli.</p> <p>Wyposażenie i sprzęt do karmienia zwierząt są obsługiwane i utrzymywane tak, aby nie powodowały nadmiernego hałasu oraz sprawdzane są co najmniej raz dziennie, a wykryte usterki niezwłocznie są usuwane. System zapewnia bezkonfliktowy dostęp zwierząt do paszy.</p> <p>Zużycie paszy:</p> <ul style="list-style-type: none">– 1 cykl produkcyjny = 10 miesięcy = 300 dni– zakłada się 20 kg paszy/ dzień/ 1 szt. 20 kg * 300 dni = 6 000 kg (6 Mg) na jedną sztukę w cyklu produkcyjnym.– dla całej fermy daje to wartość ok 120 000 Mg/ cykl produkcyjny. <p>➤ <u>System pojenia</u></p> <p>Zastosowany zostanie system automatyczny (automatyczne napełnianie poidel wodą). Zwierzęta mają stały dostęp do wody. Woda do pojenia zwierząt</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	<p>pobierana będzie z własnego ujęcia (większość zapotrzebowania) oraz z sieci wodociągowej.</p> <p>Wyposażenie i sprzęt do pojenia zwierząt są obsługiwane i utrzymywane tak, aby nie powodowały nadmiernego hałasu oraz sprawdzane są co najmniej raz dziennie, a wykryte usterki niezwłocznie są usuwane. System poidel zapewnia bezkonfliktowy dostęp zwierząt do wody oraz ogranicza możliwość jej zanieczyszczenia.</p> <p>➤ <u>System wentylacji</u></p> <p>Zastosowana zostanie wentylacja grawitacyjna, swobodny przewiew powietrza, stosuje się siatki ochronne przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych. Wentylacja wykorzystująca grawitację gwarantuje równomierną wymianę powietrza, a jednocześnie usuwa nadmiar pary wodnej i szkodliwych gazów.</p> <p>➤ <u>System oświetlenia</u></p> <p>Oświetlenie budynków inwentarskich pochodzi z paneli słonecznych, natomiast oświetlenie placów i dróg z przyłącza energetyki.</p> <p>➤ <u>System ogrzewania</u></p> <p>Obory oraz wiaty inwentarskie są samowystarczalne pod względem cieplnym. Żaden obiekt w gospodarstwie nie jest i nie będzie wyposażony w kocioł, który mógłby powodować emisję substancji do powietrza.</p> <p>➤ <u>Sztuki padłe</u></p> <p>Upadkowość obsady szacuje się na ok. 1%, więc przy maksymalnej obsadzie – ok. 200 szt. na jeden cykl produkcyjny. Padłe sztuki przechowywane będą w specjalnie wydzielonym pomieszczeniu (nr 19), posiadającym szczelne podłogę, do czasu ich odbioru przez zakład utylizacyjny. Inwestor w chwili zauważenia zdarzenia informuje odpowiednią firmę. Odbiór odbywa się zazwyczaj w ciągu 24 h.</p> <p>➤ <u>Opieka weterynaryjna</u></p> <p>Zwierzęta będą pod stałą opieką zootechników i weterynarza. Chore lub ranne zwierzęta niezwłocznie otacza się opieką, a w razie potrzeby izoluje. Odpady po środkach weterynaryjnych będą zagospodarowywane przez firmę wykonującą usługi weterynaryjne.</p> <p>➤ <u>Odpady</u></p> <p>Wytwarzane na fermie odpady będą tymczasowo magazynowane w szczelnych kontenerach w wyznaczonym miejscu na działce przedsięwzięcia. Odpady będą odbierane przez podmioty posiadające wymagane pozwolenia i zezwolenia z zakresu ich zagospodarowania.</p>
Zużycie mediów i surowców	<p>a) na etapie realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia:</p> <ul style="list-style-type: none">– woda – ok. 1,8 m³/doba– energia elektryczna:• do 1 MWh/czas realizacji,• do 1 MWh/ czas likwidacji,– olej napędowy – ok. 25 000 dm³/ czas realizacji/likwidacji <p>b) na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia:</p> <ul style="list-style-type: none">– woda na cele technologiczne – ok. 1400 m³/d– woda na cele socjalno-bytowe – ok. 280 m³/rok– olej napędowy – 2000 dm³/mc.

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia	Realizacja, eksploatacja i likwidacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z emisją zanieczyszczeń do powietrza, emisją hałasu, emisją odpadów i ścieków. Ich głównym źródłem będzie chów bydła oraz środki transportu, a także emisje związane z bytowaniem pracowników. Ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, każdy z etapów procesu inwestycyjnego będzie powodował emisję substancji lub/i energii do środowiska, tj. emisji zanieczyszczeń do powietrza, wytwarzanie odpadów, ścieków, emisję hałasu.
Informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystywaniu zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi	Omawiany teren jest zmieniony przez człowieka. Planowana inwestycja nie spowoduje zmniejszenia liczby gatunków w obrębie rozpatrywanego terenu i jego sąsiedztwie. W związku z tym można wykluczyć możliwość wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na bioróżnorodność w obrębie wnioskowanego terenu. Pokrycie roślinne terenu i jego struktura są przekształcone antropogenicznie, obszar ten nie wykazuje wartości przyrodniczych. Na terenie przeznaczonym bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie nie występują kluczowe dla różnorodności biologicznej zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz oczka wodne i torfowiska. Mając powyższe na uwadze, nie stwierdza się oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obiekty ochrony obszarowej oraz na bioróżnorodność, zarówno w fazie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji.
Informacje o zapotrzebowaniu na energię i jej zużyciu	Na etapie realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia zużywana będzie energia w szacowanej ilości: - energia elektryczna na potrzeby własne – do 1 MWh/czas realizacji - energia elektryczna na potrzeby własne – do 1 MWh/czas likwidacji Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia zużywana będzie energia w szacowanej ilości: Na potrzeby technologiczne i socjalne: - energia elektryczna – przewidywane roczne zużycie do 0,5 MWh/rok
Prace rozbiórkowe dotyczące przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko	W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia, nie będą prowadzone prace rozbiórkowe przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
Ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu	Przedmiotowy zakład nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących spowodować ryzyko wystąpienia poważnej awarii w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138). W zakładzie nie ma substancji mogących spowodować pogorszenie stanu środowiska w znacznych rozmiarach.
Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko	
Warunki geograficzne, geologiczne	Teren planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z podziałem fizyczno-geograficznym, zlokalizowany jest w obrębie mezoregionu Wysoczyzna Leszczyńska – region geograficzny znajdujący się pomiędzy pojezierzem Ślawnym i Krzywińskim na północy a Pradolina Głogowską na zachodzie, Kotliną Żmigrodzką na południu oraz Wysoczyzną Kaliską na wschodzie. Zgodnie ze Szczegółową Mapą Geologiczną Polski arkusz 615 w budowie geologicznej występują:

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	<ul style="list-style-type: none">- piaski, żwiry i głązy lodowcowe,- gliny zwałowe,- piaski, żwiry i głązy lodowcowe na glinach zwałowych.
Elementy środowiska objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korytarzy ekologicznych w rozumieniu tej ustawy	Do najbliższej położonych od przedsięwzięcia obszarów chronionych na mocy Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1336) należą obszary: <ul style="list-style-type: none">– Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Baryczy– Obszar Natura 2000 Łęgi Odrzańskie PLC020002.
Właściwości hydromorfologiczne, fizykochemiczne, biologiczne i chemiczne wód	Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest: <ul style="list-style-type: none">- W odległości około 265,9 m od najbliższego cieku wodnego.- W odległości około 150,3 m od najbliższego zbiornika wodnego,- W odległości około 345 m od najbliższego ujęcia wód,- W odległości około 123,3 m od najbliższych terenów o płytkim zaleganiu wód podziemnych – mokradła- W odległości około 109 m od obszarów zagrożonych powodzią. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych GW600078. Charakterystyka JCWPd: <ul style="list-style-type: none">- czy JCWPd jest monitorowana? – tak,- stan chemiczny – dobry,- stan ilościowy – dobry,- stan JCWPd – dobry,- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona chemicznie. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych RW600011149 - Barycz od Sądziej do ujścia. Charakterystyka RW600011149 - Barycz od Sądziej: <ul style="list-style-type: none">- typ JCWP - RzN - Rzeka nizinna,- status JCWP – SZCW - silnie zmieniona część wód,- czy JCWP jest monitorowana – tak,- stan/potencjał ekologiczny – umiarkowany potencjał ekologiczny,- stan chemiczny – stan chemiczny poniżej dobrego,- stan (ogólny) – zły stan wód,- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona.
Warunki korzystania z wód regionu wodnego. Wpływ przedsięwzięcia na cele środowiskowe w Planie Gospodarowania Wodami	Mając na uwadze powyższe stwierdzono, że realizacja inwestycji nie może wpłynąć na nieosiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry dla Jednolitych części wód Powierzchniowych i Podziemnych i nie narusza zapisów określonych w Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).
Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego, jeżeli została przeprowadzona, wraz z opisem zastosowanej metodyki	Na potrzeby realizacji planowanego przedsięwzięcia przeprowadzono inwentaryzację przyrodniczą, która stanowi załącznik do niniejszego opracowania. Kontrole terenowe prowadzono w kwietniu i maju 2024 r. Celem opracowania było zinventaryzowanie siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk cennych gatunków fauny i flory, znajdujących się w zasięgu oddziaływania inwestycji. W tym celu prowadzono prace terenowe zarówno na obszarze inwestycji jak i w buforze w odległości 100 m. Teren inwestycyjny niemal w całości jest obszarem rolnym, częściowo zagospodarowanym na potrzeby hodowli bydła. Po zachodniej stronie działki znajdują się budynki inwentarskie. Działka inwestycyjna od strony północnej i zachodniej graniczy z terenami rolnymi, a od strony południowo zachodniej z zabudowaniami miejscowości Wyszanów. Wśród zidentyfikowanych roślin, nie stwierdzono gatunków chronionych, rzadkich i zagrożonych.

EKO-PROJEKT Sp. z o.o. S.k.	tel. (61) 307 31 32, fax (61) 307 31 35	
ul. Grochowska 19/1, 60-277 Poznań	biuro@eko-projekt.com	www.eko-projekt.com
© 2024 Eko-Projekt		Strona 9 z 21

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rev.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	Szczegółowe informacje nt. gatunków roślin i zwierząt zawiera Inwentaryzacja przyrodnicza dołączona do niniejszego raportu.
Inne dane, na podstawie których dokonano opisu elementów przyrodniczych	Opis elementów przyrodniczych został sporządzony na podstawie przeprowadzonych w miejscu planowanego przedsięwzięcia oględzin oraz ogólnie dostępnych danych.
Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania nie występują obiekty o charakterze zabytkowym. Mając na uwadze lokalizację planowanego przedsięwzięcia, zakres i cel inwestycji, nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu na zabytki podlegające ochronie.
Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane	Teren inwestycyjny niemal w całości jest obszarem rolnym, częściowo zagospodarowanym na potrzeby hodowli bydła. W krajobrazie dominują tereny upraw rolnych.
Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem	Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, brak jest przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, których oddziaływanie mogłoby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Przeprowadzone analizy odnoszą się do najbardziej niekorzystnych warunków oddziaływania, w tym np. do oddziaływania skumulowanego istniejącej i planowanej części zakładu.
Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia, uwzględniający dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową	W przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia teren, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie pozostałby w dotychczasowym sposobie użytkowania. Odstąpienie od realizacji niniejszej inwestycji z pewnością zagwarantowałoby dotychczasowy stan środowiska w obrębie i bezpośrednim sąsiedztwie terenu, na którym przedsięwzięcie miałoby być zlokalizowane. Należy jednak zauważyć, że teren inwestycji zlokalizowany w obrębie terenu, który wstępnie został już przygotowany pod inwestycje. Ponadto, tworzenie miejsc pracy, w szczególności na terenach produkcyjnych, z dala od obszarów chronionych jest korzystne z uwagi na ochronę środowiska oraz społeczeństwo. Biorąc pod uwagę lokalizację inwestycji nie będzie ona wpływać znacząco negatywnie na otaczające środowisko i udostępni miejsca pracy. Dodatkowo tereny, na których planowana jest realizacja inwestycji położone są poza obszarami cennymi przyrodniczo. Niepodejmowanie przedsięwzięcia jest nieuzasadnione zarówno pod względem ekologicznym, jak i ekonomicznym.

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Opis wariantów uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania wraz z uzasadnieniem ich wyboru	<p>Pod uwagę brano dwa następujące warianty:</p> <ul style="list-style-type: none">➤ Pierwszym wariantem jest realizacja inwestycji w obecnie planowanym miejscu i technologii. Spowoduje ona racjonalne wykorzystanie analizowanego terenu i nie wpłynie na pogorszenie obecnie panującego tam stanu środowiska – rozbudowa gospodarstwa o 20 000 stanowisk bydła opasowego w systemie ściółkowym.➤ Drugim rozpatrywanym wariantem jest rozbudowa gospodarstwa w systemie rusztowym, opierającym się na hodowli bydła opasowego na betonowych posadzkach (rusztach), które pozwalają na odprowadzenie odchodów i moczu do specjalnego zbiornika lub systemu kanalizacji.
Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej, na klimat, w tym emisje gazów cieplarnianych i oddziaływania istotne z punktu widzenia dostosowania do zmian klimatu, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko	
Oddziaływanie inwestycji na powierzchnię ziemi i gleby	<p>Realizacja inwestycji przewiduje budowę nowych obiektów inwentarskich oraz obiektów pomocniczych i infrastruktury technicznej. W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji zapewniono oszczędne korzystanie z terenu. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie będzie uwzględniał ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.</p> <p>Ponadto zapewniona będzie stała kontrola sprzętu, placu budowy i neutralizacja miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenie. Projektowane roboty geologiczne nie spowodują przekształcenia powierzchni terenu oraz nie naruszają stosunków wodnych na omawianym obszarze.</p> <p>Do najważniejszych czynników, mających wpływ na powierzchnię ziemi, należą:</p> <ul style="list-style-type: none">- zajmowanie terenów o naturalnej rzeźbie na potrzeby osadnictwa, infrastruktury i przemysłu,- przekształcanie powierzchni ziemi wskutek eksploatacji zasobów naturalnych,- zajmowanie powierzchni pod składowanie odpadów,- zanieczyszczenie gleby imisjami przemysłowymi,- przekształcanie i erozja gleb. <p>Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w terenie poddanym już antropopresji. Powierzchnia ziemi w obszarze przedsięwzięcia jest już częściowo przekształcona zarówno w zakresie ukształtowania terenu jak i stanu gleb. Przedsięwzięcie nie będzie zatem realizowane w obszarze naturalnych gruntów rolnych bądź leśnych wysokiej klasy bonitacyjnej, o dużym znaczeniu dla produkcji rolnej lub leśnej.</p> <p>Wskutek realizacji przedsięwzięcia nie będą prowadzone prace wydobywcze bądź inne mające na celu przekształcanie powierzchni ziemi bądź erozję gleb. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia będą zatem nieznacznie wpływać na powierzchnię ziemi.</p> <p>W ramach likwidacji inwestycji prowadzone będą prace budowlane. W ich wyniku zachodzić będzie oddziaływanie na rzeźbę terenu.</p> <p>Ewentualna likwidacja zakładu będzie polegała na demontażu obiektów i urządzeń technicznych, które ze względu na stan techniczny będą dalej używane lub złomowane oraz na pracach rozbiórkowych. Istniejąca infrastruktura techniczna zostanie rozebrana, a uzyskane w tym procesie materiały zostaną wykorzystane przy innych budowach. Pewne elementy zabudowy będą również wywożone na składowisko odpadów/do odzysku i</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	<p>recyclingu/ do unieszkodliwiania przez firmy posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie.</p> <p>Podczas wykonywania prac związanych z likwidacją inwestycji, zapewnione zostaną wszelkie środki gwarantujące ochronę środowiska gruntowego przed jakimkolwiek zanieczyszczeniem, jak stały nadzór nad pracami związanymi z likwidacją przedsięwzięcia oraz nad wykorzystywanym sprzętem, przestrzeganie zasad prawidłowej gospodarki odpadami.</p>
Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne	<p>W bezpośrednim otoczeniu terenu przeznaczonym pod realizację planowanej inwestycji brak jest naturalnych zbiorników wodnych w związku z czym w fazie powstawania inwestycji, nie wystąpi negatywny wpływ na wody powierzchniowe. Wszystkie urządzenia wykorzystywane do prac realizacyjnych będą sprawne technicznie.</p> <p>Roboty geologiczne (budowa ujęcia) muszą być prowadzone pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, a wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni z zasad BHP. Pracę należy wykonywać w sposób umożliwiający ochronę gruntów oraz wód podziemnych. Podczas realizacji prac należy chronić grunt i wody podziemne poprzez obserwację szczelności układów hydraulicznych w wiertnicy i w razie ich wystąpienia podjąć ich natychmiastową likwidację. Nie przewiduje się powstania podczas prac zanieczyszczeń wód, a projektowane prace nie będą miały trwałego wpływu na środowisko. Projektowane prace nie spowodują przekształcenia powierzchni terenu oraz nie naruszają stosunków wodnych na omawianym obszarze. Po zakończeniu wiercenia i demontażu zestawu wiertniczego teren musi zostać przywrócony do stanu pierwotnego, uporządkowany i wyrównany, a następnie przekazany Inwestorowi.</p> <p>W związku z pracą osób fizycznych na placu budowy powstawać będą ścieki bytowe, zakłada się, iż w trakcie budowy przedsięwzięcia powstawać będzie około 1,8 m3 ścieków socjalno-bytowych w ciągu doby. Ścieki te magazynowane będą w tymczasowych szczelnych zbiornikach, a następnie wywożone na miejską oczyszczalnię ścieków.</p> <p>Przy prawidłowo prowadzonych pracach likwidacyjnych, oddziaływanie na środowisko nie wpłynie ponadnormatywnie na stan środowiska.</p> <p>Ścieki bytowe, powstające na terenie inwestycji odprowadzane będą do uszczelnionego zbiornika bezodpływowego, a następnie wozami asenizacyjnymi wywożone do gminnej oczyszczalni, w związku z czym nie będą stanowić żadnego zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.</p> <p>Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych inwestycji odprowadzane są do zbiorników przeciwpożarowych. Wody opadowe z terenów zielonych odprowadzane są swobodnie do gruntu.</p> <p>Zagrożeniem dla wód mogą być również potencjalne wycieki z płyt obornikowych czy silosów na kiszonkę.</p> <p>Na etapie ewentualnej likwidacji inwestycji należy uzyskać pozwolenie na rozbiórki poprzedzone kompleksową oceną oddziaływania na środowisko tej fazy, która wskaże konkretne rozwiązania zabezpieczające środowisko przed zanieczyszczeniem.</p> <p>Przy prawidłowo prowadzonych pracach likwidacyjnych, oddziaływanie na środowisko nie wpłynie ponadnormatywnie na stan środowiska.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Gospodarka wodno-ściekowa	<p>Zakłada się, iż w trakcie prowadzenia prac na etapie realizacji oraz likwidacji zużywana będzie woda oraz wytwarzane będą ścieki bytowe. Ilość tych ścieków będzie stanowiła 100% pobieranej wody na cele socjalne. Wobec powyższego zakłada się, iż na placu budowy oraz w czasie likwidacji przedsięwzięcia pracować będzie około 30 osób w szczytowym okresie. Biorąc pod uwagę zużycie wody 60dm3/dobę/osobę, zapotrzebowanie na wodę, tym samym ilość wytwarzanych ścieków, wyniesie:</p> $Q = 30 \text{ osób} \times 60 \text{ dm}^3/\text{dobę} = 1,8 \text{ m}^3/\text{dobę}$ <p>W związku z powyższym zakłada się, iż w trakcie budowy oraz na etapie likwidacji przedsięwzięcia powstawać będzie około 1,8 m3 ścieków bytowych w ciągu doby. Ścieki te magazynowane będą w tymczasowych szczelnych zbiornikach (toalety typu TOI-TOI), a następnie wywożone będą do oczyszczalni ścieków.</p> <p>Przedmiotowa inwestycja będzie zaopatrywana w wodę w oparciu o przewód wodociągowy oraz własne ujęcie (studnie głębinowe). Zapotrzebowanie na cele socjalno-bytowe wyniesie ok. 280 m3/rok, natomiast zapotrzebowanie dla zwierząt wyniesie maksymalnie 1400 m3/d.</p> <p>Zakłada się ilość ścieków bytowych równa będzie ilości wody zużywanej do celów socjalno- bytowych i wyniesie około 280 m3/rok.</p> <p>Do obliczeń ilości wód opadowych przyjęto powierzchnię poszczególnych powierzchni na podstawie danych otrzymanych od inwestora oraz dobrano odpowiedni współczynnik spływu. W związku z tym ilość roczna wód opadowych i roztopowych wyniesie ok. 92 246,99 m3/r.</p>
Oddziaływanie na środowisko (w tym ludzi) w aspekcie powietrza atmosferycznego	<p>Rozbudowa gospodarstwa rolnego polegać będzie m.in. na wykonaniu robót budowlanych i montażowych oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej. W trakcie prac budowlanych wystąpi wtórna emisja pyłu powstającego podczas pracy maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne oraz emisja spalin pochodzących z silników maszyn i środków transportu.</p> <p>Podobne oddziaływania wystąpią na etapie likwidacji przedsięwzięcia.</p> <p>Etap eksploatacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z emisją nieorganizowaną – emisją z chowu bydła, emisją z płyt obornikowych oraz emisją związaną z ruchem pojazdów.</p> <p>Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenach wykorzystywanych rolniczo, dlatego można stwierdzić, że oddziaływanie to nie powinno być szczególnie uciążliwe. Niemniej jednak Inwestor dołoży wszelkich starań by zabezpieczyć i nie narażać pobliskich mieszkańców na dokuczliwość zapachową, poprzez m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none">– właściwe usytuowanie i zabezpieczenie płyt obornikowych oraz silosów w celu ich oddalenia od miejsc przebywania ludzi,– stosowanie preparatów mikrobiologicznych redukujących odory, bakterie i grzyby oraz owady (muchy) a także emisję amoniaku i siarkowodoru – ograniczenie przykrych zapachów w obiektach oraz w ich otoczeniu odczuwalne jest po kilku dniach stosowania biopreparatu,– tworzenie strefy buforowej – np. obszary pokryte roślinnością,– kształtowanie krajobrazu – sadzenie drzew, roślinności średnio i wysokopiennej,– prowadzenie regularnych przeglądów i konserwacji uszczelnień, szczególnie na rurociągach, pompach i innych potencjalnych źródłach emisji substancji zapachowoczynnych,– właściwe przechowywanie materiałów o oddziaływaniu zapachowym w magazynach –w wyodrębnionym chłodnym miejscu. <p>Likwidacja inwestycji będzie polegała na pracach rozbiórkowych i demontażowych. Wobec powyższego może nastąpić wtórna emisja zawieszonego i opadającego, związana z tzw. erozją wietrzną. Wtórna emisja</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	jest zależna od panujących warunków atmosferycznych i nasila się po dłuższych okresach bezdeszczowych.
Oddziaływanie na środowisko (w tym ludzi) w aspekcie oddziaływanie akustycznego	<p>W fazie budowy będzie miała miejsce okresowa emisja hałasu do środowiska, związana z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Budowa inwestycji charakteryzuje się określonym harmonogramem prac. Oddziaływanie akustyczne fazy budowy jest uzależnione od ilości sprzętu pracującego jednocześnie na danym etapie oraz od czasu ich pracy</p> <p>Wszystkie pojazdy poruszające się po drogach wewnętrznych z punktu widzenia propagacji hałasu stanowią punktowe ruchome źródła hałasu. Pojazdy poruszać się będą w sposób zorganizowany.</p> <p>Inwestor przewiduje zastosowanie szeregu środków mających na celu obniżenie emisji hałasu z terenu inwestycji, w celu dotrzymania akustycznych standardów środowiska na najbliższych terenach chronionych przed hałasem. Spośród stosowanych środków ograniczania hałasu wymienić należy:</p> <ul style="list-style-type: none"> – wyłączanie silników pojazdów ciężarowych w czasie załadunku i postoju, – stosowanie wyłącznie urządzeń sprawnych technicznie, – wykonywanie okresowych przeglądów i napraw mających na celu usuwanie potencjalnych przyczyn powstawania źródeł hałasu. <p>Oddziaływanie akustyczne związane z ruchem pojazdów na terenie inwestycji zminimalizowane będzie przez ograniczenie prędkości poruszających się pojazdów.</p> <p>Wartość równoważnego poziomu hałasu panującego na granicach obszarów chronionych akustycznie nie będzie przekraczać wartości dopuszczalnych po zrealizowaniu inwestycji.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Gospodarka odpadami	<p>Podczas realizacji inwestycji powstaną odpady typowe dla prac budowlanych obiektów. Firma zajmująca się generalnym wykonawstwem robót związanych z budową instalacji będzie odpowiedzialna za wytworzone odpady. Zgodnie z Ustawą o odpadach przekazać wytworzone odpady do podmiotów posiadających decyzję w zakresie odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów. Na terenie placu budowy zostanie wyznaczone miejsce do czasowego magazynowania odpadów.</p> <p>Według przeprowadzonego rozpoznania, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 r. poz. 10) i ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1587 ze zm.) na terenie obiektu występować będzie emisja odpadów głównie z grup:</p> <ul style="list-style-type: none">- 15 Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach,- 16 Odpady nieujęte w innych grupach. <p>Wszystkie odpady magazynowane będą w sposób selektywny, nie zagrażający środowisku.</p> <p>Odpady będą przekazywane podmiotom posiadającym właściwe uzgodnienia z zakresu gospodarowania odpadami, które uzyskały zezwolenia właściwych organów (marszałka, starosty) na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami (odzysk, unieszkodliwianie, transport, zbieranie).</p> <p>W przypadku działań związanych z rozbiórką przedmiotowego obiektu, należy spodziewać się powstawania znacznych ilości typowych odpadów budowlanych, metali żelaznych, tworzyw sztucznych oraz odpadów zużytej infrastruktury technicznej.</p> <p>Prawidłowo prowadzona gospodarka odpadami oparta jest w pierwszej kolejności na minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów, następnie na zgodnym z zasadami ochrony środowiska odzysku odpadów. Ostatnim etapem jest zgodne z zasadami ochrony środowiska unieszkodliwianie odpadów, których powstaniu nie udało się zapobiec, lub których nie udało się poddać odzyskowi.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, formy ochrony przyrody, w tym cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych	<p>Omawiany teren jest zmieniony przez człowieka. Planowana inwestycja nie powinna spowodować zmniejszenia liczby gatunków w obrębie rozpatrywanego terenu i jego sąsiedztwie. W związku z tym należy wykluczyć możliwość wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na bioróżnorodność w obrębie wnioskowanego terenu.</p> <p>Pokrycie roślinne terenu i jego struktura są przekształcone antropogenicznie, obszar ten nie wykazuje wartości przyrodniczych. Na terenie przeznaczonym bezpośrednio pod planowane przedsięwzięcie nie występują kluczowe dla różnorodności biologicznej zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz oczka wodne i torfowiska.</p> <p>Mając powyższe na uwadze, nie stwierdza się oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obiekty ochrony obszarowej oraz na bioróżnorodność, zarówno w fazie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji.</p> <p>Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w obrębie chronionych obszarów Natura 2000, zatem nie stwierdza się wpływu planowanego przedsięwzięcia na rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, formy ochrony przyrody, w tym cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia.</p>
Oddziaływanie na krajobraz i krajobraz kulturowy	<p>W krajobrazie dominują tereny upraw rolnych.</p> <p>Podczas realizacji przedsięwzięcia możliwe jest powstanie oddziaływania wizualnego określonego jako neutralne, związanego ze wznoszeniem poszczególnych konstrukcji, transportem wielkogabarytowych elementów, poruszaniem się pojazdów i maszyn.</p> <p>Zasięg przestrzenny oddziaływania dotyczy terenu realizacji przedsięwzięcia, jak i obszaru, z którego poszczególne prace i wznoszone konstrukcje będą widoczne. Będzie on zatem lokalny. W tym wypadku czas oddziaływania będzie krótkookresowy, ograniczony do czasu wznoszenia poszczególnych obiektów kubaturowych.</p>
Oddziaływanie w zakresie pól elektromagnetycznych	<p>W czasie realizacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Urządzenia elektryczne będą zasilane z istniejącego przyłącza.</p> <p>Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w zakresie generowania pola elektromagnetycznego. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz lub promieniowania elektromagnetycznego o wartościach wyższych niż dopuszczalne.</p>
Oddziaływanie na klimat	<p>W oparciu o przeprowadzoną ocenę oddziaływania na środowisko w zakresie emisji do powietrza w ramach planowanego przedsięwzięcia można stwierdzić, że wpływ inwestycji na klimat będzie znikomy.</p>
Oddziaływanie na zabytki	<p>Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania nie występują obiekty o charakterze zabytkowym.</p> <p>Mając na uwadze lokalizację planowanego przedsięwzięcia, zakres i cel inwestycji, nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu na zabytki podlegające ochronie.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi oddziaływaniami na środowisko	Przeprowadzono oszacowanie przewidywanych oddziaływań na zdrowie ludzi, walory krajobrazowe, na istniejących i projektowanych obszarach, w tym także wymagających szczególnej ochrony. Na podstawie przeprowadzonej analizy powiązań pomiędzy poszczególnymi oddziaływaniami oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko można stwierdzić, iż oddziaływanie związane z inwestycją na poszczególne elementy składowe środowiska jest niewielkie. Z analizy wynika, iż powiązania pomiędzy poszczególne elementy środowiska w większości należy uznać za nieistotne lub w ogóle nie występujące.
Ochrona interesu osób trzecich	Zamknięcie oddziaływania zamierzonej inwestycji w granicach terenu działek, do którego Inwestor posiada tytuł prawny (teren inwestycji), w zakresie ochrony akustycznej, dotrzymanie dopuszczalnych norm zanieczyszczeń poza terenem przedsięwzięcia, prawidłowa gospodarka odpadami, opisana gospodarka wodno-ściekowa jak również przyjęte rozwiązania techniczno-organizacyjne, gwarantują ochronę interesów osób trzecich.
Możliwość transgranicznego oddziaływania planowanej inwestycji	Jak wynika z przeprowadzonej, szczegółowej oceny oddziaływania planowanej inwestycji na poszczególne elementy środowiska, oddziaływanie to ograniczy się do terenu objętego inwestycją. W związku z powyższym oraz z uwagi na fakt, iż teren planowanej inwestycji znajduje się w znacznej odległości od granicy państwa nie wystąpią zatem oddziaływania transgraniczne obiektu na środowisko w rozumieniu Konwencji z Espoo z 25 lutego 1991 r. oraz przepisów szczegółowych prawodawstwa krajowego.
Możliwość wystąpienia poważnej awarii przemysłowej	Inwestycja nie będzie stanowić zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej, zatem taka awaria nie wystąpi.

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu	<p>Oceniając wpływ realizacji przedsięwzięcia na zdrowie i życie ludzi kluczową część oceny stanowią oddziaływania wynikające z: oddziaływania hałasu i zanieczyszczeń pyłowo - gazowych wprowadzanych do powietrza atmosferycznego, oddziaływania elektromagnetycznego, wpływu na dobra materialne i możliwość powstania konfliktów społecznych, oddziaływania na wody podziemne w tym i zabezpieczenie zaopatrzenia w wodę ludności.</p> <p>Eksploracja inwestycji nie będzie związana z efektem powstania ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego na ludzi. Nawiązując do analizy akustycznej przeprowadzonej w raporcie zakłada się zastosowanie urządzeń minimalizujących oddziaływanie akustyczne, dając szansę na skuteczną ochronę przed ponadnormatywnym oddziaływaniem hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej.</p> <p>Przeprowadzone obliczenia wielkości emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza dowodzą, iż wybrany wariant realizacji inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na jakość powietrza.</p> <p>Planowana inwestycja nie będzie generować pól elektromagnetycznych.</p> <p>Prawidłowo prowadzona gospodarka odpadami tzn. właściwie prowadzone procesy przetwarzania, odpowiednie magazynowanie odpadów oraz segregacja odpadów stwarzają warunki, przy których oddziaływanie na środowisko ograniczono do minimum.</p> <p>Przy każdym rodzaju działalności należy liczyć się z emisją odpadów, ważne jest natomiast ich prawidłowe magazynowanie i przekazywanie podmiotom do tego uprawnionym, co będzie miało miejsce w przypadku planowanego przedsięwzięcia.</p> <p>Na terenie przedmiotowej instalacji będą powstawały ścieki, które kierowane będą do przyłącza do kanalizacji sanitarnej zbiorczej.</p> <p>Zastosowane rozwiązania technologiczne gwarantują minimalizację ilości powstających ścieków oraz ich odpowiednie zagospodarowanie. funkcjonowanie nie spowoduje negatywnego wpływu na środowisko, można stwierdzić że migracja zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego nie wystąpi.</p> <p>Realizacja przedsięwzięcia w wariantcie wybranym przez Inwestora nie będzie wiązała się z negatywnym oddziaływaniem na faunę, florę (w tym grzyby) i siedliska przyrodnicze oraz formy ochrony przyrody.</p> <p>Wszystkie posadzki oraz utwardzenia wykonane zostaną jako szczelne, w związku z czym nie przewiduje się zanieczyszczenia ziemi. Nie zmieni się również otaczający krajobraz, gdyż sposób użytkowania terenu będzie zgodny z przeznaczeniem i nie będzie wywierać na niego negatywnego wpływu. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje ruchów masowych ziemi.</p> <p>Zarówno dobra materialne jak i zabytki kulturowe zostaną nienaruszone. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie występują zabytki chronione. Zabytki znajdują się w niedalekiej odległości od przedsięwzięcia, jednakże nie przewiduje się wpływu inwestycji na ten aspekt.</p> <p>Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana jest z zastosowaniem nowoczesnych technologii i rozwiązań konstrukcyjnych. Wszystkie obiekty i urządzenia wchodzące w skład instalacji podlegają stałemu nadzorowi i kontroli, wszystkie awarie są na bieżąco usuwane.</p> <p>Jak wykazano w raporcie, eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do środowiska, zatem nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na klimat.</p> <p>Rozwiązania zastosowane w zakładzie gwarantują przystosowanie instalacji do zmieniającego się klimatu. Takie zasady postępowania zapobiegają możliwości wystąpienia katastrofy naturalnej lub budowlanej.</p> <p>Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia oraz fakt, iż zasięg oddziaływania ograniczy się do terenu zainwestowania, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z istnienia przedsięwzięcia, wykorzystywania zasobów środowiska, emisji	<p>Do prognozowania wykorzystano specjalistyczne oprogramowania komputerowe do obliczeń emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu, wykorzystano normatywy prawne, informacje od Wnioskodawcy oraz doświadczenie autorów raportu.</p>
Opis przewidywanych działań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia	<p>Przewiduje się następujące działania minimalizujące negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego: Działania zmierzające do ograniczania wpływu na środowisko na etapie realizacji polegały będą m.in. na: właściwa organizacja robót i zaplecza budowy - przemieszczanie się maszyn budowlanych i środków transportowych odbywać się będzie po ściśle wytyczonych drogach dojazdowych; lokalizowanie baz materiałowych i transportowych (zaplecza technicznego budowy) poza miejscami cennymi przyrodniczo; zastosowanie odpowiednich izolacji i warstw ochronnych, podnoszących trwałość obiektów; ograniczenie odwadniania do niezbędnego minimum; prowadzenie prac będących źródłem emisji hałasu wyłącznie w porze dziennej; wdrożenie i bezwzględne przestrzeganie od początku prowadzonych prac budowlanych warunków bezpieczeństwa będą przeciwpożarowego i innych przepisów mających na celu wyeliminowanie możliwości powstania zagrożenia; wyznaczenie miejsc na długo i krótkoterminową zbiórkę odpadów, w miejscach wygodnych dla transportu; niemieszanie odpadów o różnej klasie niebezpieczeństwa. Teren budowy lub robót (wewnątrz zakładu) będzie, w miarę potrzeby, ogrodzony. Ogrodzenie będzie wykonane tak, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Strefy niebezpieczne uniemożliwiające dostęp osobom postronnym wyznaczone będą przez ich ogrodzenie i oznakowanie. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, będzie ogrodzona balustradami. Drogi dojazdowe będą posiadać utwardzoną nawierzchnię i będą oznakowane zgodnie z przepisami o ruchu na drogach publicznych. Prawidłowe składowanie materiałów budowlanych odbywać się będzie tylko w wyznaczonych miejscach odpowiednio wyrównanych do poziomu, utwardzonych i odwodnionych, w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunięciem lub rozsunięciem się stosów materiałów. Na etapie eksploatacji minimalizacja negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji polegać będzie między innymi na: z zakresu ochrony powietrza – zapewnieniu odpowiedniego stanu technicznego urządzeń odprowadzających zanieczyszczenia gazowe; z zakresu ochrony przed hałasem – ograniczeniu ruchu pojazdów do niezbędnego minimum, wyłączaniu silników pojazdów ciężarowych w czasie postoju i załadunku; w zakresie gospodarki wodno-ściekowej – okresowych przeglądach separatora substancji ropopochodnych podczyszczających wody opadowe i roztopowe.; z zakresu gospodarki odpadami - magazynowanie odpadów miejscach do tego celu przeznaczonych, w sposób gwarantujący ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem (pojemniki/kontenery, usytuowane na utwardzonej powierzchni, odpady niebezpieczne pod zadaszeniem), wykorzystywanie opakowań zbiorczych,.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
	Działania zmierzające do ograniczania wpływu na środowisko na etapie likwidacji polegały będą m.in. na: monitorowaniu oddziaływań środowiskowych zidentyfikowanych w niniejszym raporcie w odniesieniu do etapu likwidacji; kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowanie miejsc składowania po zakończeniu robót; kontrola prowadzonych prac pod kątem przestrzegania przepisów bhp.
Porównanie zastosowanej w ramach planowanej inwestycji technologii z technologią, o której mowa w art. 143 Ustawy Prawo Ochrony Środowiska	<p>Poniżej odniesiono się do art. 143 ustawy Prawo ochrony środowiska</p> <p>1) stosowanie substancji o małym potencjale zagrożeń; W zakładzie nie będą magazynowane substancje niebezpieczne w takiej ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decydują o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz nie stanowią one substancji stwarzających zagrożenie dla warstwy ozonowej. Ponadto na terenie instalacji substancje niebezpieczne nie będą wprowadzane do środowiska wodnego, dzięki ich przechowywaniu w miejscu zabezpieczonym przed wpływem na środowisko gruntowo – wodne poprzez zastosowanie posadzki nieprzepuszczalnej i odpornej na przechowywane substancje.</p> <p>2) efektywne wytwarzanie oraz wykorzystanie energii; Instalacja nie stanowi instalacji związanej z wytwarzaniem energii elektrycznej. Zakład jest zasilany w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej. Zainstalowane urządzenia charakteryzują się niskim zużyciem energii. Ponadto w pomieszczeniach produkcyjnych, magazynowych i socjalno-biurowych stosuje się energooszczędne źródła światła.</p> <p>3) zapewnienie racjonalnego zużycia wody i innych surowców oraz materiałów i paliw; W instalacji będzie stosowana zasada racjonalnego zużycia wody i innych surowców oraz materiałów i paliw, w tym energii elektrycznej celem minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko na każdym z możliwych jego oddziaływań.</p> <p>4) stosowanie technologii bezodpadowych i małodopadowych oraz możliwość odzysku powstających odpadów; Funkcjonowanie instalacji prowadzić będzie w niewielkim stopniu do wytwarzania odpadów, w tym także odpadów niebezpiecznych. Powstające odpady będą poddawane segregacji oraz magazynowane w sposób uniemożliwiający wydostanie się substancji niebezpiecznych. Zgromadzone odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku i/lub unieszkodliwienia. Podjęte zostaną również działania mające na celu ograniczenie ilości odpadów poprzez racjonalną gospodarkę surowcami wykorzystywanymi do procesów produkcyjnych.</p> <p>5) rodzaj, zasięg oraz wielkość emisji; Na terenie obiektu występować będzie emisja odpadów. Odpady magazynowane są w sposób selektywny na terenie zakładu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.</p> <p>6) wykorzystywanie porównywalnych procesów i metod, które zostały skutecznie zastosowane w skali przemysłowej; Technologia oraz zastosowane urządzenia stanowią typową instalację wykorzystywaną do tego typu działalności.</p> <p>7) (uchylony)</p> <p>8) postęp naukowo-techniczny Instalacja stanowić będzie nowoczesną instalację, w której procesy technologiczne są prowadzone w specjalistycznych urządzeniach. Zastosowana technologia ciągłej kontroli i udoskonalaniu.</p>

Nazwa dokumentu:		Umowa nr	Data:	Rew.
STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM INFORMACJI ZAWARTYCH W RAPORCIE, W ODNIESIENIU DO KAŻDEGO ELEMENTU RAPORTU		-	29.05.2024 r.	1
Inwestor	Lokalizacja inwestycji:	Wykonawca dokumentacji:	Etap:	
AGRO-INWEST Sp. z o.o. Baszków 123 63-760 Zduny	Wyszanów 1 67-407 Wyszanów Gmina Szlichtyngowa Dz. ew. 302, obr. Wyszanów	EKO-PROJEKT Sp. z o.o. Sp. k. www.eko-projekt.com	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	

Element raportu	Streszczenie
Odniesienie się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia	Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie stoi w sprzeczności z celami środowiskowymi wynikającymi z dokumentów strategicznych.
Wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich	Dla planowanego przedsięwzięcia nie jest wymagane ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania. Obszar ograniczonego użytkowania tworzy się dla oczyszczalni ścieków, składowiska odpadów komunalnych, kompostowni, trasy komunikacyjnej, lotniska, linii i stacji elektroenergetycznej oraz instalacji radiokomunikacyjnej, radionawigacyjnej i radiolokacyjnej w przypadku, gdy mimo zastosowania dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska. Przeprowadzona dla potrzeb opracowania niniejszego raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko analiza wykazuje, że uciążliwość obiektu zamyka się w obrębie nieruchomości objętych inwestycją.
Analiza możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem	Mając na uwadze uwarunkowania lokalizacyjne planowanego przedsięwzięcia, zakres i jego skalę, a także opisane w niniejszym raporcie oddziaływanie na środowisko, w tym ludzi nie przewiduje wystąpienia konfliktu społecznego.
Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego budowy i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, oraz informacje o dostępnych wynikach innego monitoringu, które mogą mieć znaczenie dla ustalenia obowiązków w tym zakresie	Monitoring oddziaływań środowiskowych na etapie budowy opierał się będzie na prowadzeniu przez kierownika robót bieżącej kontroli i nadzoru wykonywanych przez niego prac zgodnie z przepisami ochrony środowiska i przepisów bhp. Na etapie funkcjonowania monitoring oddziaływań polegał będzie m.in. na okresowych przeglądach technicznych urządzeń -kanalizacyjnych, wizualnej kontroli utwardzonych powierzchni, kontroli miejsc magazynowania odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, przestrzeganiu segregacji odpadów i weryfikacja ilości powstających niewyselekcjonowanych odpadów zmieszanych, przeglądach maszyn i urządzeń, utrzymywanie wszystkich urządzeń mechanicznych w wysokiej sprawności technicznej poprzez usługi serwisowe.
Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport	Podczas opracowywania raportu nie napotkano na trudności, uniemożliwiające pełną ocenę wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.