



WZŚ.4220.871.2021.DM

Gorzów Wlkp., 26 listopada 2021 r.


Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa
ul. Rynek 1
67-407 Szlichtyngowa

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) – dalej zwanej ustawą o ooś, w odpowiedzi na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z dnia 18 listopada 2021 r. znak: SOŚ.6220.8.4.2021.AŚwi (data wpływu: 22 listopada 2021 r.), uzupełniony w dniu 26 listopada 2021 r. o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia, którego inwestorem jest Gigawat Wytwarzanie X Sp. z o. o., Sp. k., ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków, działająca przez pełnomocnika Przemysław Kołodziej, ul. Jana Dekerta 18, 30-703 Kraków, polegającego na:

„Budowie maksymalnie trzech farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 72/1 w obrębie Nowe Drzewce”,

po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją,

I. Wyraża opinię, że dla przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

II. Wskazuje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Wykopy w okresie nieprzewodzenia prac (noce oraz dni przestoju) zabezpieczyć przed uwięzieniem w nich drobnych zwierząt przez umieszczenie wokół nich szczelnej siatki o wysokości minimum 50 cm i wielkości oczka nie przekraczającej 0,5 cm.
2. Przed zasypianiem wykopów sprawdzić obecność/nieobecność w nich zwierząt, a przypadkowo pochwycone w wykopach zwierzęta uwolnić w najbliższe bezpieczne miejsce, poza terenem inwestycji.
3. Ogrodzenie elektrowni wykonać bez podmurówki, z zachowaniem wolnej przestrzeni o wysokości 20 cm nad ziemią.
4. Koszenie roślinności pod panelami i między rzędami paneli fotowoltaicznych prowadzić po 15 sierpnia każdego roku.

Rozpatrywana inwestycja dotyczy budowy maksymalnie trzech elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 72/1 obręb Nowe Drzewce, gmina Szlichtyngowa, składających się z: konstrukcji wsporczych (stalowe, ocynkowane ramy, poziome i pionowe profile nośne, elementy mocujące), przytwierdzonych bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt), paneli fotowoltaicznych o mocy 250-1500 Wp każdy o łącznej mocy do 1 MW dla każdej instalacji, inwerterów DC/AC, stacji transformatorowych o powierzchni do 25 m² każda (1 szt. dla każdej instalacji), wyposażonych w jeden transformator o mocy 1000 kVA, magazynów energii, okablowania solarnego, kontenerowych rozdzielnic, układów pomiarowo-zabezpieczających, linii kablowych, instalacji odgromowych, przyłączy energetycznych do sieci SN, słupów monitoringu, ogrodzeń. Wysokość konstrukcji wsporczych wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 4 m. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 3,77 ha. Przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na powierzchni do 2,87 ha.

Teren, na którym zlokalizowane będzie przedsięwzięcie, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.) oraz poza obszarami, stanowiącymi otuliny form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Mając na uwadze powyższe, planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, organem właściwym w sprawie wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie stanowi: grunty orne (RV, RVI), nieużytki i grunty pod wodami (rów melioracyjny). Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki inwestycyjnej, wyłącznie na gruntach ornych. Działka położona jest w sąsiedztwie gruntów uprawnych. Przedmiotowa działka graniczy: od północy i wschodu z rowem melioracyjnym, od zachodu z działką drogową, natomiast od południa z działką nr 70/3 obręb Nowe Drzewce, zabudowaną budynkami przemysłowymi. Najbliższe budynki mieszkalne położone są względem granic przedsięwzięcia w odległości ok. 530 m, w kierunku północnym, na działce nr 82/1 obręb Nowe Drzewce (m. Małe Drzewce).

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz przedłożonej karty informacyjnej stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych i ujściach rzek, na obszarach wybrzeży i w środowisku morskim, na obszarach górskich lub leśnych, na obszarach objętych ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, obszarach przylegających do jezior, obszarach ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie również zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000, i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w stosunku do najbliższych obszarów chronionych, takich jak: obszar chronionego

krajobrazu „Pojezierze Sławsko-Przemęckie” – w odległości ok. 2,0 km, obszar chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy” – w odległości ok. 9,3 km, obszar Natura 2000 Pojezierze Sławskie PLB300011 – w odległości ok. 7,0 km. Teren inwestycji położony jest w granicach korytarza ekologicznego pn. Lasy Sławskie KPdC-21B. Przedsięwzięcie położone będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 306 Wschowa. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr PLGW600069, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Spółdzielczy Rów (kod: RW60001715449). Przedmiotowa JCWP jest to naturalna część wód, której stan ogólny oceniono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażone. Przedmiotowa JCWP nie jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego wód.

W trakcie budowy przedsięwzięcia stosowany będzie nowoczesny sprzęt budowlany. Nie przewiduje się tankowania, naprawy czy konserwacji sprzętu budowlanego na terenie inwestycji. Plac budowy wyposażony będzie w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. Zaplecze budowy wyposażone będzie w przenośne toalety. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość usuwana będzie przez uprawnione podmioty. Podczas realizacji inwestycji powstawać będą odpady budowlane i opakowaniowe, ujęte w grupach 17 i 15 wg Katalogu odpadów. W związku z obecnością ludzi na placu budowy, powstawać będą odpady komunalne. Odpady gromadzone będą w pojemnikach. Powstałe odpady odbierane będą przez uprawnione podmioty.

Funkcjonowanie elektrowni nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Panele fotowoltaiczne, które zostaną wykorzystane do budowy instalacji fotowoltaicznej, pokryte będą warstwą samoczyszczącą, z której zanieczyszczenia usuwane będą przez opady atmosferyczne i wiatr. Nie planuje się mycia paneli fotowoltaicznych. Wody opadowe i roztopowe z terenu objętego inwestycją będą swobodnie infiltrować w grunt. Działalność elektrowni może być źródłem niewielkich ilości odpadów (np. zużyte lub uszkodzone urządzenia), które powstaną podczas prac serwisowych. Odpady nie będą magazynowane na terenie elektrowni. Powstałe odpady przekazywane będą firmom uprawnionym do ich odbioru i zagospodarowania. Planowane jest zastosowanie do trzech stacji transformatorowych, wyposażonych w jeden transformator suchy (żywiczny) lub mokry (olejowy) z misą olejową, które pomieści całą zawartość oleju w przypadku awarii transformatora. Transformatory zostaną zlokalizowane w kontenerowych stacjach, co dodatkowo zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne.

Przy uwzględnieniu ww. założeń, rozpatrywana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na środowisko gruntowo-wodne, tj. na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych, zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Etap realizacji przedsięwzięcia nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami w zakresie emisji hałasu, drgań i zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem wymienionych emisji będą maszyny i urządzenia budowlane oraz transport samochodowy. Zarówno transport elementów konstrukcyjnych i infrastruktury technicznej, jak i prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Występujące oddziaływania będą miały charakter krótkookresowy, odwracalny i lokalny. Ustaną one po zakończeniu budowy.

Z uwagi na rodzaj planowanej inwestycji, etap użytkowania elektrowni nie będzie związany ze znaczącą emisją zanieczyszczeń do powietrza czy emisją hałasu. Występować będzie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza i emisja hałasu, w związku z ruchem pojazdów po terenie inwestycji (prace serwisowe). Głównym źródłem emisji hałasu będą m.in. transformatory, inwertery. Zgodnie z kartą informacyjną, wartość ciśnienia akustycznego, mierzonego w odległości 1 m dla transformatora 1000 kVA, wynosi 55 dB. Transformatory umieszczone będą w prefabrykowanych stacjach kontenerowych. Projektowane do zastosowania panele fotowoltaiczne nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogni. Chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami zabudowy mieszkaniowej, w odległości ok. 530 m od najbliższej zabudowy mieszkalnej, znajdującej się na działce nr 82/1 obręb Nowe Drzewce. Powyższe, znacząco ograniczy wpływ hałasu na komfort życia mieszkańców miejscowości Małe Drzewce.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie. Przewiduje się, że oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska na etapie likwidacji przedsięwzięcia będzie tożsame, jak na etapie jego realizacji. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia występować będzie promieniowanie elektromagnetyczne. Źródłem tego promieniowania będą m.in. transformatory, magazyny energii, linie kablowe. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia w tym zakresie.

Przedsięwzięcie związane jest z wykorzystywaniem energii słonecznej, zatem zalicza się do odnawialnych źródeł energii. Tym samym wpisuje się w trend ograniczania zużycia paliw kopalnych, a w konsekwencji wpływu na spowolnienie ewentualnych zmian klimatu. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów.

Planowana inwestycja związana jest z budową instalacji fotowoltaicznej o całkowitej wysokości do 4 m wraz z obiektami kubaturowymi, takimi jak stacje transformatorowe. Teren elektrowni zostanie ogrodzony. Wymienione elementy inwestycji są dość niskie i nie będą stanowiły dominanty krajobrazowej. Planowana inwestycja, pomimo przemysłowego charakteru, nie zmieni znacząco istniejącego krajobrazu rolniczego, tj. w stopniu, który mógłby spowodować zmianę typu krajobrazu, np. do postaci krajobrazu przemysłowego.

Planowane zamierzenie inwestycyjne sąsiaduje z rowami melioracyjnymi, potencjalnie atrakcyjnymi dla bytowania drobnych zwierząt, np. płazów. Inwestor zaproponował działania minimalizujące wpływ planowanego przedsięwzięcia na zwierzęta, przez zabezpieczenie ewentualnych wykopów siatką o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką, na co najmniej 50 cm, która wkopana będzie w ziemię. Teren elektrowni planuje się ogrodzić siatką o wysokości do 2,20 m i oczkach o wymiarach minimum 50 x 50 mm. Słupki stanowiące element ogrodzenia będą kafarowane (wbijane). Ogrodzenie wykonane będzie bez podmurówki. Planuje się pozostawić wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią, wynoszącą 20 cm, co umożliwi swobodną migrację małych zwierząt (drobnych ssaków, płazów i gadów). W sąsiedztwie przedsięwzięcia obecne są struktury przestrzenne, takie jak: lasy, rowy melioracyjne i zadrzewienia śródpolne, gwarantujące możliwość migracji większych i średnich zwierząt, z pominięciem terenu przedsięwzięcia. Inwestycja położona będzie w granicach korytarza ekologicznego pn. Lasy Sławskie KPdC-21B. Szerokość ww. korytarza ekologicznego w miejscu realizacji inwestycji przekracza 3,5 km. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji nie wpłynie na funkcjonowanie i przyrodniczą rolę wyznaczonego korytarza ekologicznego. Inwestor zaproponował działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na śmiertelność drobnych zwierząt oraz na ich lokalne szlaki migracji, a Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uznał te propozycje za uzasadnione formułując w tym zakresie stosowne warunki.

W okresie użytkowania elektrowni, powierzchnia pod panelami oraz między rzędami paneli fotowoltaicznych wymagać będzie regularnego koszenia. Potencjalnie zabieg koszenia stanowić może zagrożenie dla bioróżnorodności analizowanego terenu, w tym dla gniazdujących ptaków. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim uznał, że korzystnym będzie, aby zabieg koszenia wykonywać najwcześniej w drugiej połowie sierpnia każdego roku.

Analizowane przedsięwzięcie położone będzie w sąsiedztwie innego planowanego przedsięwzięcia o tożsamym charakterze pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej PV Nowe Drzewce o mocy do 100 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych”, które przewidziano do realizacji na działkach nr 53/3, 55/4, 90, 92/1, 95/2, 121/3, 126/1, 128, 132/6, 150 obręb Nowe Drzewce, na powierzchni do 120 ha. W ramach tejże inwestycji zostanie wydzielonych 10 odrębnych enklaw. Poszczególne sekcje posiadać będą ogrodzenie bez podmurówki, z zachowaniem wolnej przestrzeni, o wysokości minimum 15 cm nad gruntem, tak aby umożliwić małym zwierzętom swobodną migrację. Pomędzy poszczególnymi sekcjami pozostanie otwarta przestrzeń w celu umożliwienia migracji większych zwierząt. Natomiast pomiędzy ww. elektrowniami znajdować się będzie wolna przestrzeń, którą stanowić będą: droga i rów melioracyjny (działki nr 244 i 269 obręb Nowe Drzewce) oraz wschodnia, niezagospodarowana część działki inwestycyjnej wraz z rowem i zadrzewionym nieużytkiem. Powyższe zminimalizuje potencjalny skumulowany wpływ planowanych przedsięwzięć na korytarz ekologiczny pn. Lasy Sławskie KPdC-21B. Ponadto, z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej

wynika, że analizowana inwestycja ze względu na zakres i oddziaływanie ograniczone do terenu inwestycyjnego, nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać z sąsiednią instalacją fotowoltaiczną na pozostałe komponenty środowiska, takie jak powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny czy środowisko gruntowo-wodne. Brak jest także podstaw do stwierdzenia ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej bądź budowlanej. Ewentualne oddziaływania, choć mogą być długotrwałe, będą miały zasięg lokalny i mało znaczący, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań.

Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, biorąc pod uwagę ustalenia zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także ze względu na łączne uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy o ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Jednakże w celu zminimalizowania potencjalnego negatywnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, organ wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa – ePUAP;
2. A/a.