



**DYREKTOR  
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI  
WODNEJ WE WROCŁAWIU  
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO  
WODY POLSKIE**

WR.RZŚ.4360.64.2020.JT

Urząd  
Miasta i Gminy  
Szlichtyngowa

Wrocław, 18 stycznia 2021 r.

Wpłynęło dnia 25.01.2021

587

Podpis

*P. Szwed*  
25.01.21  
*Wojciech*

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 4 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.; dalej ustawa OOS) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), nawiązując do wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z dnia 22 października 2020 r., znak: SOŚ.6220.3.11.2020.AŚwi, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, złożonego przez pełnomocnika Inwestora Panią Małgorzatę Kawalą, ul. Rumiankowa 18, 66-008 Świdnica,

**postanawiam**

**uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie fermy chowu indyka wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. 53/2, obręb Nowe Drzewce, gm. Szlichtyngowa” i określam następujące warunki:**

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażać w maty sorbujące.
2. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
3. Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
4. Chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
5. W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, należy niezwłocznie usunąć skażoną warstwę ziemi, a teren przywrócić do stanu pierwotnego.
6. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy, zabezpieczyć poprzez istniejące obiekty socjalne zlokalizowane na sąsiedniej fermie lub poprzez ustawienie przenośnych toalet (toalety powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.

7. Fermę objętą postępowaniem zaopatrywać w wodę z projektowanego, indywidualnego ujęcia wód podziemnych, w granicach jego wydajności dopuszczalnej, w oparciu o udokumentowane zasoby eksploatacyjne, tj. w wysokości  $Q_e=15 \text{ m}^3/\text{h}$ , przy depresji  $S_e=2,5-3,0 \text{ m}$  i obszarze zasobowym o powierzchni  $F=0,12 \text{ km}^2$ . Na wykonanie urządzenia wodnego oraz pobór wód podziemnych należy uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.
8. Prowadzić rejestr poboru wód podziemnych oraz prowadzić pomiary lustra wody co najmniej raz na kwartał.
9. Wykonać szczelną obudowę projektowanej studni. Teren wokół otworu studziennego odpowiednio wyprofilować w celu zabezpieczenia otworu przed napływem wód opadowych lub roztopowych oraz zapewnienia ich odpływu.
10. Urządzenia do poboru wód utrzymywać w należytych stanie technicznym i sanitarnym, a także zachowywać czystość w obudowie studni, jak i w jej otoczeniu.
11. Planowany pobór prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
12. Nie dopuszczać do magazynowania obornika na terenie fermy. Po skończonym cyklu chowu obornik wywozić na bieżąco poza teren fermy. Transport obornika prowadzić przy pomocy przyczep zabezpieczonych od góry brezentem. Powstały obornik przekazywać do zagospodarowania jako nawóz pod pieczarki.
13. Ścieki bytowe powstające na etapie eksploatacji gromadzić w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach i wywozić transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.
14. Wszystkie ścieki przemysłowe odprowadzać do zbiorników bezodpływowych i wywozić wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków.
15. Zbiorniki magazynujące ścieki poddawać okresowym przeglądom technicznym.
16. Czyste wody z mycia posadzek budynków inwentarskich zagospodarować razem z obornikiem.
17. Wody opadowe lub roztopowe z dachów odprowadzać do zbiornika infiltracyjnego pełniącego także funkcję przeciwpożarową. Uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne. Wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo na przyległe tereny zielone.
18. Odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, zadaszonym, miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed rozwiewaniem, pyleniem, wpływem opadów atmosferycznych i dostępem osób postronnych. Wyżej wymienione odpady należy przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom gospodarczym posiadającym zezwolenia na odzysk lub unieszkodliwianie poszczególnych typów odpadów.
19. Odpady inne niż niebezpieczne gromadzić selektywnie, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych i niepowodujący zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, w wydzielonych i opisanych miejscach, na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed przenikaniem odcieku do gruntu, do czasu odbioru przez upoważnione jednostki.

#### Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław  
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wodv.gov.pl

II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy OOŚ.

### UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa, pismem z dnia 22 października 2020 r., znak: SOŚ.6220.3.11.2020.AŚwi, wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie fermy chowu indyka wraz z niezbędną infrastrukturą na dz. 53/2, obręb Nowe Drzewce, gm. Szlichtyngowa. Do ww. pisma dołączono wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raport o oddziaływaniu na środowisko. Pismem z dnia 13 listopada 2020 r., znak: WR.RZŚ.4360.60.2020.JT Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa o uzyskanie dodatkowych wyjaśnień do Raportu. Powyższe wyjaśnienia wpłynęły 21 grudnia 2020 r. Planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie w powiecie wschowskim na terenie gminy Szlichtyngowa we wsi Nowe Drzewce, na działce 53/2. Inwestycja dotyczy legalizacji (w myśl prawa budowlanego) inwestycji już częściowo zrealizowanej. Przedsięwzięcie polegać będzie na: wykorzystaniu sześciu jednakowych obiektów inwentarskich o powierzchni ok. 2 600 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej każdy (w tym 3 w realizacji i 3 planowane) na cele hodowlane do odchovu brojlera indyjskiego w ilości 26 000 szt. na każdym obiekcie, montażu dwunastu silosów paszowych, wykonaniu urządzeń infrastruktury technicznej tj. indywidualnego ujęcia wód podziemnych, zbiornika o pojemności 9 m<sup>3</sup> na ścieki bytowe z budynku towarzyszącego, 6 zbiorników o pojemności 2,5 m<sup>3</sup> na ścieki bytowe z części socjalnej, zbiornika o pojemności 5 m<sup>3</sup> na ścieki przemysłowe z płukania filtrów, zbiornika o pojemności 5 m<sup>3</sup> na ścieki przemysłowe biologiczne rozkładalne z myjki urządzeń, zbiornika o pojemności 2,5 m<sup>3</sup> na ścieki przemysłowe biologiczne rozkładalne z konfiskatora, przyłącza elektroenergetycznego do sieci ZE, agregatu prądotwórczego, zbiorników na gaz oraz otwartego zbiornika infiltracyjnego na wody opadowe lub roztopowe o pojemności do 500 m<sup>3</sup> do gromadzenia wody przeciwpożarowej. Dodatkowo wykonane zostaną: wewnętrzne drogi dojazdowe, place manewrowe i miejsca postojowe, wjazd/zjazd z drogi, chłodnia magazynująca odpady pochodzenia zwierzęcego, ogrodzenie terenu oraz pasy zieleni izolacyjnej zimozielonej.

Wodę w celu zaspokojenia zapotrzebowania na cele sanitarne, gospodarcze i hodowlane przewiduje się zapewnić z projektowanego indywidualnego ujęcia wód podziemnych, składającego się z dwóch otworów zlokalizowanych na działce 53/2, o zasobach eksploatacyjnych wynoszących Q = 15 m<sup>3</sup>/h każdy, zgodnie z decyzją Starosty Wschowskiego z dnia 21 sierpnia 2020 r., znak: SOB.6531.6.2020. Planowane zużycie wody z przedmiotowego ujęcia na cele hodowlane, socjalno-bytowe oraz porządkowe mieścić się będzie w granicach jego wydajności dopuszczalnej. Przedmiotowe ujęcie będzie pokrywało zapotrzebowania na wodę tylko dla fermy objętej postępowaniem. Inwestor zamierza uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego oraz pobór wód podziemnych. Powstający obornik nie będzie magazynowany na terenie fermy. Usuwany będzie bezpośrednio na przyczepy pojazdów, wewnątrz obiektów inwentarskich i wywożony poza teren fermy. Obornik wykorzystany będzie jako nawóz pod pieczarki. Posadzka budynków inwentarskich będzie betonowa, szczelna. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach i wywożone transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą ścieki (wody popłuczne)

#### Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław  
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl



z procesu uzdatniania wody, ścieki z mycia kontenera na padłe ptaki oraz ścieki z mycia urządzeń technologicznych. Wszystkie ścieki przemysłowe odprowadzane będą do zbiorników bezodpływowych i będą wywożone wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków. Czyste wody zużyte do mycia posadzek budynków inwentarskich będą wsiąkały w obornik i wraz z nim będą zagospodarowane. Wody opadowe lub roztopowe z dachów odprowadzone będą do zbiornika infiltracyjnego pełniącego funkcję przeciwpożarową (z uwagi na budowę zbiornika oraz wysoki stan wód gruntowych umożliwi on gromadzenie wód na pokrycie zapotrzebowania na cele przeciwpożarowe), natomiast wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo na przyległe tereny zielone.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Spółdzielczy Rów o kodzie PLRW60001715449. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP została oceniona jako naturalna część wód o dobrym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Planowana inwestycja znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 306 Wschowa. Teren inwestycji znajduje się poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi, a także nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wód. W otoczeniu projektowanego ujęcia zlokalizowane są 3 inne ujęcia wody - w odległości około 0,3 km, 0,6 km oraz 2,5 km. Według przedstawionej dokumentacji hydrogeologicznej, ww. ujęcia nie będą ze sobą oddziaływały. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się obszary „Natura 2000”.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz odległość zakładu od granic Rzeczypospolitej Polskiej, eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

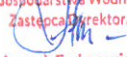
W celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne w sentencji określono niezbędne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac, a także przestrzeganie nałożonych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewnią niezbędną ochronę środowiska wodnego – można zatem stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy OOS na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia  
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Zastępcę Dyrektora  
  
Leszek Federowicz

#### Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław  
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

Sprawę prowadzi:

Wydział Zarządzania Środowiskiem, Joanna Terlecka, tel. (71) 33-78-877, email: joanna.terlecka@wody.gov.pl  
Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa (z prośbą o powiadomienie pozostałych stron postępowania)  
ul. Rynek 1  
67-407 Szlichtyngowa

Do wiadomości:

1. Małgorzata Kawala – Pełnomocnik Inwestora  
ul. Rumiankowa 18  
66-008 Świdnica
2. RZŚ aa

**Dyrektor**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu  
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław  
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

