

SOŚ. 6220.1.7.2020.AWty

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W NOWEJ SOLI



67-100 Nowa Sól, ul. Wojska Polskiego 11
tel. (068) 387 24 61, fax (068) 387 47 38
e-mail: pssenowasol@wsse.gorzow.pl
www.edu.wsse.gorzow.pl/nowasol

NIP: 925-150-90-13

Urząd
Miasta i Gminy
Szlichtyngowa
Wpłynęło dnia 04.05.2020
2904
Podpis

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W NOWEJ SOLI

NZ.4301.2.2020

Nowa Sól, dnia 29 kwietnia 2020 r.

Burmistrz Miasta
i Gminy Szlichtyngowa
Rynek 1
67-407 Szlichtyngowa

OPINIA

dot. warunków realizacji przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko

Na podstawie art. 1 pkt 1 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 59 ze zm.) art. 3 ust. 2, art. 77 ust. 1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), po zapoznaniu się z:

- wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z dnia 26 marca 2020 r. (data wpływu 30.03.2020 r.) znak: SOŚ.6220.1.7.2020.AWty o wyrażenie opinii w sprawie przedsięwzięcia pn.: „Budowa budynku inwentarskiego odchowu indyka na terenie Fermy Indyków w Nowych Drzewcach na dz. ewid. nr 53/3 obręb 0006 Nowe Drzewce, dwóch zbiorników na paszę, budynku towarzyszącego oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”,
- raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowanym przez Zakład Ochrony Środowiska EKO-BEMAR, ul. Piłsudskiego 89, 58-150 Strzegom, w grudniu 2019 r.,
- uzupełnieniem do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dn. 12 marca 2020 r., opracowanym przez Inwestora „Bratek” Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 6a, 67-410 Sława,

wyrażam w tej sprawie:

opinię pozytywną,

wraz z zawarciem w decyzji środowiskowej następujących wymogów:

1. Zapewniona będzie ochrona projektowanej studni, co najmniej w taki sposób, jaki jest wymagany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).
2. Zapewnione zostanie miejsce oraz sposób przechowywania padłych i ubitych z konieczności zwierząt (maksymalnie do 48 h).

niepodlega

POLSKA
STULECIE ODZYSKANIA
NIEPODLEGŁOŚCI

3. Zapewnione zostanie systematyczne opróżnianie kontenera (konfiskatora) oraz jego okresowa dezynfekcja, a powstające ścieki ujmowane będą w szczelny system kanalizacyjny i odbierane przez uprawniony podmiot.

Uzasadnienie

Dnia 30 marca 2020 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowej Soli wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z dnia 26 marca 2020 r. o wyrażenie opinii w sprawie realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarskiego odchovu indyka na terenie Fermy Indyków w Nowych Drzewcach na dz. ewid. nr 53/3 obręb 0006 Nowe Drzewce, dwóch zbiorników na paszę, budynku towarzyszącego oraz niezbędnej infrastruktury technicznej”. Zrealizowane przedsięwzięcie obejmowało swoim zakresem:

- budowę dodatkowego budynku inwentarskiego przeznaczonego do odchovu indyka w maksymalnej ilości 24 500 szt. piskląt w jednym cyklu produkcyjnym, co daje w przeliczeniu na duże jednostki przeliczeniowe inwentarza 294,00 DJP dla całej fermy,
- dwóch zbiorników na paszę o pojemności ok. 15,0 Mg i 18,5 Mg ,
- budynku towarzyszącego z przeznaczeniem na zaplecze socjalne dla pracowników obsługujących fermę, miejscem magazynowym i zapleczem technicznym fermy.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko według rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51b oraz może być wymagane na podstawie § 3 ust. 1 pkt 37d, 74 dlatego opracowanie Raportu oddziaływania na środowisko (zwanego dalej Raportem) było obowiązkowe.

Z przedstawionego Raportu wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zostało usytuowane na działce 53/3 w obrębie Nowe Drzewce. Zgodnie z zapisami w Raporcie inwestycja nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Szlichtyngowa. Teren lokalizacji przedsięwzięcia jest terenem zabudowanym, w chwili obecnej stanowiącym teren funkcjonującej Fermy Indyków w Nowych Drzewcach. Z opracowania wynika, że przedsięwzięcie będące przedmiotem Raportu zostało już zrealizowane, a decyzja określająca środowiskowe uwarunkowania jego realizacji będzie wymagana między innymi na etapie wydania przez organ nadzoru budowlanego decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego na podstawie art. 49 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.). W skład funkcjonującej fermy wchodzi cztery budynki inwentarskie, w tym budynek inwentarski (nr 4) będący przedmiotem Raportu oddziaływania na środowisko oraz budynek towarzyszący również objęty zakresem ww. Raportu. Dla przedmiotowego terenu oraz terenów sąsiednich brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie występują tereny zamieszkałe przez ludzi. Zgodnie z zapisami Raportu, najbliższa zabudowa zagrodowa jest we wsi Małe Drzewce, która zlokalizowana jest w kierunku północnym, w odległości około 1680 m od wybudowanego budynku inwentarskiego. Natomiast według zapisów uzupełnienia najbliższa zabudowa mieszkaniowa (zagrodowa) znajduje się na dz. nr ewid. 121/5 w odległości około 1100 m od granicy inwestycji (w miejscowości Nowe Drzewce).

Działka nr 53/3 obręb Nowe Drzewce, nie leży w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedsięwzięcie leży w obszarze GZWP nr 306 Zbiornik Wschowa.

Zgodnie z zapisami w Raporcie, na potrzeby zrealizowanego przedsięwzięcia są wykorzystywane wody podziemne z istniejącego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego na działce 53/3 obręb 0006 Nowe Drzewce. Na wykonanie urządzenia wodnego – studni do poboru wód podziemnych oraz na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych otrzymano pozwolenie wodnoprawne – decyzja Starosty Wschowskiego z dn. 14.03.2017 r., znak SOB.6341.3.2017.

W wybudowanym budynku inwentarskim prowadzony jest odchów indyków systemem ściółkowym (bezkłatkowym), który umożliwia przemieszczanie się ptaków po podłodze wysłanej słomą.

Temperatura wewnątrz budynku inwentarskiego w zależności od pory roku jest regulowana za pomocą wentylacji mechanicznej oraz 50 promienników i 4 grzejników. Zasilanie grzejników i promienników w gaz realizowane jest z 2 naziemnych zbiorników o pojemności 6,4 m³ każdy.

Zgodnie z zapisami w Raporcie po rozbudowie liczba zatrudnionych osób na terenie fermy indyków wzrosła do 4 pracowników.

Według Raportu, ujmowana woda poddawana jest uzdatnieniu na stacji uzdatniania wody zlokalizowanej w wybudowanym już budynku towarzyszącym rozpatrywanego przedsięwzięcia, usytuowanym w odległości ok. 60 m od budynków inwentarskich. Autor Raportu zapewnia, że zasoby eksploatacyjne istniejącego ujęcia ze studni nr 1 $Q_e=6,0 \text{ m}^3/\text{h}$ są wystarczające do pokrycia pełnego zapotrzebowania na wodę socjalno-bytową i technologiczną fermy drobiu indyka po rozbudowie, lecz oszacowanie godzinowe zapotrzebowania na wodę przewyższa określoną w pozwoleniu wodnoprawnym na pobór wód dopuszczalną ilość $Q_{\max}=3,0 \text{ m}^3/\text{h}$. Zgodnie z zapisami w Raporcie, aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie fermy prowadzący instalację podjął kroki w celu zapewnienia nieprzerwalnej dostawy wody dla fermy w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnych związanych z pracą ujęcia – studni nr 1, tj. wykonanie w odległości około 10 m od studni nr 1, otworu nr 2 do głębokości około 33 m p.p.t. W związku z powyższym odległość projektowanej studni dostarczającej wodę na cele socjalno-bytowe powinna spełniać przepisy określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065). W sytuacji wykraczającej poza zwykłe korzystanie z wód dla planowanej studni, będącej źródłem zaopatrzenia w wodę przedmiotowej inwestycji, należy ustanowić strefę ochronną ujęcia wody zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Autor przedstawia, że w przypadku wystąpienia suszy zapewniony będzie dostęp do świeżej wody poprzez dostawę wody z zewnątrz przy wykorzystaniu transportu samochodowego (tzw. beczkowsy), a po zakończeniu cyklu produkcyjnego kolejny cykl zostanie wstrzymany do czasu zakończenia suszy, a następnie uruchomiony przy możliwości ujmowania wody. W załączonym uzupełnieniu Inwestor wyjaśnia, że ujęcie wody nie ma wyznaczonej decyzją strefy ochrony bezpośredniej. Zaznacza też, że ujęcie wody zostało ogrodzone, a na terenie ujęcia zostały umieszczone stosowne tablice informacyjne. Zakładową siecią wodociągową uzdatniona woda rozprowadzana jest do punktów czerpania zlokalizowanych na terenie fermy. W Raporcie zawarto informację, że ujmowana na fermie woda po jej uzdatnieniu spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie, jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r. poz. 2294). Ponadto Autor Raportu dodaje, że eksploatacja ujęcia wody w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych nie skutkuje żadnym negatywnym wpływem na wody podziemne oraz nie wpływa na inne eksploatowane ujęcia, znajdujące się poza zasięgiem oddziaływania studni na działce nr ewid. 53/3 Nowe Drzewce.

Zgodnie z zapisami w Raporcie mycie ścian, sufitu budynków oraz linii pojenia, linii karmienia i wentylatorów następuje przy użyciu myjki wysokociśnieniowej. Wody zużyte do mycia nie są zbierane systemem kanalizacji i nie są wprowadzane do wód lub do ziemi ani do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów. Zużyta woda

z procesu mycia wchłaniana jest w ściółkę znajdującą się na posadzce budynku inwentarskiego, na której prowadzony był chów ptaków.

Część socjalna nowego budynku inwentarskiego nr 4 została wyposażona w sieć wodociągową wody zimnej. W budynku zainstalowano umywalkę, ustęp, prysznic. Woda ciepła, wytwarzana jest w elektrycznym, przepływowym podgrzewaczu wody i doprowadzona pod baterie umywalkowe i natrysk.

Przy czterech budynkach inwentarskich znajdują się dwa zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe, które opróżniane są regularnie za pomocą wozów asenizacyjnych przez uprawnionego odbiorcę, w celu przekazania do oczyszczalni ścieków.

W Raporcie zawarto informację, że wody opadowe lub roztopowe z dachów budynków i utwardzonych dróg (niestanowiących powierzchni szczelnej fermy) nie są ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, ponieważ są powierzchniowo odprowadzane na pobliskie tereny zielone.

Nowy budynek towarzyszący pełni funkcję zaplecza technicznego dla fermy oraz zapewnia miejsce magazynowania słomy wykorzystywanej, jako ściółkę w budynkach inwentarskich. W budynku towarzyszącym jest zainstalowany dwufunkcyjny kocioł grzewczy (jego zadaniem jest zapewnienie ciepłej wody użytkowej oraz centralnego ogrzewania w części socjalnej budynku towarzyszącego) oraz agregat prądotwórczy wyposażony w silnik Diesla (stanowiący awaryjne źródło prądu). W budynku zainstalowano umywalkę, miskę ustępową oraz prysznic.

Ścieki przemysłowe z SUW wraz ze ściekami bytowymi z pomieszczenia socjalnego budynku towarzyszącego, systemem kanalizacji odprowadzane są do usytuowanego przy nim zbiornika bezodpływowego o pojemności 8000 l.

Powstający obornik w budynku inwentarskim usuwany jest na sucho przy użyciu ładowarki lub ręcznie umieszczany jest na przyczepy transportowe znajdujące się w tym czasie wewnątrz pomieszczenia inwentarskiego. Zgodnie z zapisami w Raporcie, obornik przekazywany jest podmiotom zewnętrznym, nie jest magazynowany ani wykorzystywany na terenie fermy. Zgodnie z załączonym uzupełnieniem Inwestora, transport obornika jest realizowany pojazdami ciężarowymi z naczepami lub przyczepami typu „wanna” wyłącznie w porze dnia. Ze względów technicznych, w ciągu jednego dnia z terenu fermy mogą wyjechać maksymalnie 3 pojazdy ciężarowe odbierające obornik. Pojazdy opuszczające teren fermy są oplandekowane celem ograniczenia emisji substancji zapachowych. Usuwanie i wywóz obornika nie jest realizowany podczas niesprzyjających warunków atmosferycznych, w tym: w czasie wysokich temperatur, silnych wiatrów oraz intensywnych opadów deszczu lub śniegu. Zgodnie z Raportem, wytworzony obornik jest w całości zagospodarowany przez uprawniony podmiot, a Inwestor ma zapewnienie ze strony odbiorcy o możliwości przyjęcia większej, jednorazowej ilości obornika. W uzupełnieniu, w pkt. 6, Inwestor rozważa jednak możliwość wykorzystania obornika na własnych gruntach ornych, zlokalizowanych poza gminą Szlichtyngowa. Zapewnia również, że użycie obornika będzie następowało zgodnie z obowiązującymi przepisami, z nakreślonym harmonogramem oraz zaleceniem dobrej praktyki rolniczej.

Na terenie Fermy powstają odpady komunalne oraz produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego nieprzeznaczone do spożycia, w tym padłe i ubite z konieczności ptaki. Powstają również odpady zużytych lamp jarzeniowych zaliczanych do odpadów niebezpiecznych oraz odpady opakowań papieru, tektury i tworzyw sztucznych. Zgodnie z zapisami w Raporcie, części zwierząt i zwierzęta, które padły z innych przyczyn niż ubój lub zabijanie z przeznaczeniem do spożycia przez ludzi, włączając w to zwierzęta ubite w celu likwidacji epidemii chorób są odbierane przez uprawniony podmiot na podstawie zawartej stosownej umowy. Zgodnie z zaleceniami opisanymi w Raporcie, na terenie fermy wszelkie odpady zwierzęce (padlina) należy gromadzić w workach foliowych, zamkniętym kontenerze, maksymalnie do 48h oraz prowadzić okresową dezynfekcję kontenera na padlinę. Z uwagi na powyższe należy zapewnić miejsce oraz sposób przechowywania martwych indyków

(padlina) do czasu ich systematycznego wywozu poza teren działki w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed przedostawaniem się w głąb profilu glebowego substancji zanieczyszczających. Ponadto Autor Raportu zapewnia, że z przeprowadzonej analizy gospodarki odpadami na terenie rozbudowanej Fermy Indyków w Nowych Drzewcach wynika, że jest ona zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

W Raporcie zostały uwzględnione trzy warianty przedmiotowego przedsięwzięcia: wariant I – proponowany przez wnioskodawcę, wariant II – racjonalny wariant alternatywny, wariant III – racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska. Zgodnie z Raportem wariant proponowany przez wnioskodawcę (wariant I) jest jednocześnie racjonalnym wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, poza zaprzestaniem użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. W stosunku do wariantu alternatywnego cechuje go przede wszystkim zmniejszone oddziaływanie na środowisko w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza oraz ilość powstającego obornika. Autor Raportu twierdzi, że chów dużych ptaków w wariantcie alternatywnym będzie zdecydowanie mniej korzystny dla środowiska, aniżeli odchów małych piskląt w wariantcie I proponowanym przez wnioskodawcę.

Zgodnie z zapisami w Raporcie, z przeprowadzonej analizy oddziaływania na środowisko, w stosunku do m.in. emisji pyłów, gazów i akustyki wynika, iż zrealizowana inwestycja zarówno w wariantcie proponowanym przez Inwestora, jak i w wariantcie alternatywnym nie powoduje przekroczeń dopuszczalnych wartości poza granicami terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

Eksploatacja fermy po jej rozbudowie związana jest z emisją hałasu ze źródeł stacjonarnych oraz źródeł typu komunikacyjnego (związanych z pojazdami poruszającymi się w jej obrębie). Do stacjonarnych, wszechkierunkowych źródeł punktowych na terenie fermy zalicza się elementy zewnętrzne układu wentylacji mechanicznej budynków inwentarskich. Na dachu każdego z czterech budynków znajduje się po dziewięć wentylatorów kominowych, a także po dwa wentylatory ściennie umieszczone na elewacjach zachodnich. Źródłem hałasu ruchomego są ciężarowe pojazdy obsługujące fermę, w tym dostarczające pasze, pisklęta do odchovu, słomę, dostarczające gaz oraz odbierające ścieki i obornik. Dla przedsięwzięcia została przeprowadzona wielowariantowa analiza akustyczna. Autor Raportu szacuje, że dodatkowe budynki nie będą powodowały przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w porze dziennej i nocnej na terenach podlegających ochronie akustycznej. Jednakże zapewnia, że zgodnie z analizą skumulowanych oddziaływań akustycznych wywołanych przez wszystkie trzy fermy indyków, przy jednoczesnym ich funkcjonowaniu nie będzie negatywnego oddziaływania na jakość klimatu akustycznego terenów podlegających ochronie akustycznej.

Analiza zasięgu oddziaływania fermy pod względem zanieczyszczenia powietrza po zrealizowanej już rozbudowie wykazała, że jej eksploatacja przy zakładanej wielkości nie będzie powodować przekroczeń standardów, jakości środowiska poza terenami własności Inwestora, w tym na terenach najbliższej zabudowy. Zgodnie z zapisami w Raporcie wspólne funkcjonowanie trzech ferm (fermy, której dotyczy Raport, istniejącej fermy na działkach nr 70/2 i 70/3 oraz planowanej na działce nr 53/2) nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości zanieczyszczeń w powietrzu.

W świetle analizy przeprowadzonej w Raporcie, Autor zapewnia, że potencjalne oddziaływanie emisyjne i akustyczne analizowanego obiektu, przy zastosowanych rozwiązaniach w zakresie ogrzewania i wentylacji budynków inwentarskich, nie stanowi uciążliwości dla otoczenia.

Autor Raportu ocenia, że ze względu na lokalizację rozpatrywanego przedsięwzięcia oraz jego skalę wykonania prac rozbiórkowych i demontażowych, inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania na terenie zabudowy mieszkaniowej i nie naruszy interesu osób trzecich.

Z uwagi na wielkość terenu będącego we władaniu Inwestora, oddalenie obiektów zrealizowanego przedsięwzięcia od budynków mieszkalnych położonych poza kierunkami przeważających wiatrów, Autor Raportu przewiduje, że emisja pyłów i gazów

oraz oddziaływanie odorowe przedsięwzięcia nie stanowi i nie będzie stanowić źródła uciążliwości oraz pogorszenia warunków życia ludzi. Ponadto Autor podsumowuje, że zrealizowane przedsięwzięcie polegające na rozbudowie Fermy Indyków w Nowych Drzewcach nie rodzi i nie będzie rodzić w przyszłości konfliktów społecznych.

Biorąc pod uwagę powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor w Nowej Soli zaopiniował jak na wstępie.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Nowej Soli
mgr Anna Roskwitalska

NZ – a/a