


GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość Stare Drzewce	
1. Nazwa  BUDYNEK GOSPODARCZY W ZAGRODZIE NR 87		2. Czas powstania  ok. 1900 r.		4. Adres <b>Stare Drzewce 87</b> <b>67-407 Szlichtyngowa</b>	
8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym					
				5. Przynależność administracyjna województwo <b>lubuskie</b>  powiat <b>wschowski</b>  gmina <b>Szlichtyngowa</b>	
				6. Formy ochrony <b>Ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie wsi Stare Drzewce, Nowe Drzewce, i Małe Drzewce (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dn. 12 lutego 2021 r., poz. 418).</b>	
Widok na elewację zachodnią i północną.					

8. Historia, opis i wartości

#### **Historia.**

Najstarsza wzmianka o wsi pochodzi z 1300 r. Za czasów władców śląskich na ziemi wschowskiej osiadł możny ród Kotwiczów. Do nich, obok wielu wiosek, należały również Drzewce. Ostatni z Kotwiczów, w ramach wymiany oddał w 1496 r. majątność Drzewce Michałowi Nosticzowi. W rękach Nostyczów Drzewce pozostawały przez parę wieków. W połowie XIX wieku rodzina Nosticzów wyemigrowała do Dreżna linia drezdeńską zmarła w latach 70-tych. W 1846 r. właścicielem Drzewców jest rodzina Drzewieckich. Miejscowość podzielona na cztery części: Górna, Dolna, Średnia i Nowa - pozostawała częściowa w rękach opolskich: Górne - Dihring, Średnie - Ksawery Zakrzewski. Dolne - H, Perkiewicz, W czasie I wojny światowej Stare Drzewce / Górne / znajdowały się w rękach Jerzego Nowaka.

#### **Opis.**

Budynek usytuowany w zachodniej części wsi po południowej stronie szosy w zagrodzie. Murowany z cegły, otynkowany w partii przyziemia, założony na planie prostokąta na osi północ-południe, ustawiony szczytem do drogi. Parterowy budynek ze ścianką kolankową, nakryty został dwuspadowym dachem z pokryciem z dachówki karpiówki. W elewacjach w partii ścianki kolankowej umieszczono otwory wentylacyjne w kształcie rombów. W elewacji szczytowej w partii szczytu znajduje się otwór okienny zamknięty łukiem pełnym z drewnianą, krosnową stolarką okienną. Budynek obiega ceglany gzyms kordonowy oraz wieńczy ceglany gzyms podokapowy.

#### **Wartości.**

Budynek prezentuje wartości zabytkowe. Jest przykładem mieszkalnej zabudowy wiejskiej z początku XX wieku.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

#### **Stan zachowania.**

Obiekt zachowany w historycznej bryle, kubaturze, wraz z kształtem dachu. Zachowana historyczna kompozycja, artykulacja elewacji, proporcje. Budynek z zachowanym kryciem z dachówki karpiówki.

#### **Postulaty dotyczące konserwacji.**

Ochronie konserwatorskiej podlega kompozycja, bryła obiektu, gabaryty, artykulacja elewacji oraz kształt dachu wraz z zastosowanymi technologiami. W trakcie prac należy dążyć do przywrócenia pierwotnego wyglądu elewacji, w tym odtworzenie historycznych materiałów. Nie dopuszcza się docieplenia elewacji budynku. Należy prowadzić systematyczną kontrolę stanu zachowania pokrycia dachowego, udrażniać system odprowadzania wód opadowych.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

**Bartosz Idryjan**

**20.09.2021r.**

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)\*

\*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków