

| | | | | | |
|--|--|--------------------------------------|--|--|--|
| GEZ | | KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO | | 3. Miejscowość Nowe Drzewce | |
| 1. Nazwa BUDYNEK GOSPODARCZY W ZAGRODZIE NR 9 | | 2. Czas powstania Ok. 1913 r. | | | |
| 8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym | | | | 4. Adres Nowe Drzewce 35 67-407 Szlichtyngowa | |
|  | | | | 5. Przynależność administracyjna województwo lubuskie powiat wschowski gmina Szlichtyngowa | |
| | | | | 6. Formy ochrony Ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie wsi Stare Drzewce, Nowe Drzewce, i Małe Drzewce (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dn. 12 lutego 2021 r., poz. 418). | |
| | | | | | |

Widok na elewację południową i wschodnią.

8. Historia, opis i wartości

Historia.

Najstarsza wzmianka o wsi pochodzi z 1300 r. Za czasów władców śląskich na ziemi wschowskiej osiadł możny ród Kotwiczów, Do nich, obok wielu wiosek, należały również Drzewce. Ostatni z Kotwiczów, w ramach wymiany oddał w 1496 r. majątność Drzewce Michałowi Nosticzowi, W rękach Nostyczów Drzewce pozostawały przez parę wieków. W połowie XIX wieku rodzina Nosticzów wyemigrowała do Drezna linia drezdeńską wymarła w latach 70-tych. W 1846 r. właścicielem Drzewców jest rodzina Drzewieckich, Miejscowość podzielona na cztery części: Górna, Dolna, Średnia i Nowa - pozostawała częściowa w rękach opolskich: Górne - Dihring, Średnie - Ksawery Zakrzewski. Dolne - H, Perkiewicz, W czasie I wojny światowej Stare Drzewce / Górne / znajdowały się w rękach Jerzego Nowaka.

Opis.

Budynek zlokalizowany we wschodniej części wsi, po północnej stronie szosy, ustawiony do niej szczytem. Parterowy budynek, założony na planie prostokąta na osi północ-południe. Nakryty został dwuspadowym dachem z pokryciem z dachówki cementowej. Obiekt murowany z cegły i otynkowany. Ściany szczytowe w części poddasza oszalowane pionowym deskowaniem.

Wartości.

Budynek prezentuje wartości zabytkowe. Jest przykładem zabudowy wiejskiej z przełomu XIX i XX wieku.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania.

Budynek zachowany w historycznej bryle, użytkowany w złym stanie technicznym. Widoczne ubytki tynku oraz ugięcia połaci dachowej. Przeprowadzone remonty nie wpłynęły na zachowane wartości budynku.

Postulaty dotyczące konserwacji.

Bezwzględnej ochronie konserwatorskiej podlega bryła obiektu, gabaryty, artykulacja elewacji oraz kształt dachu wraz z zastosowanymi technologiami. W trakcie prac należy dążyć do przywrócenia pierwotnego wyglądu elewacji, w tym odtworzenie historycznej kolorystyki i materiałów. Nie dopuszcza się docieplenia elewacji budynku. Należy prowadzić systematyczną kontrolę stanu zachowania obiektu.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Bartosz Idryjan

20.09.2021r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków