

GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość Jędrzychowice	
1. Nazwa DOM		2. Czas powstania 1906-1908 r.			
<div>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</div> <div></div> <div>Widok na elewację południową.</div>				4. Adres Jędrzychowice 10 67-407 Szlichtyngowa	
				5. Przynależność administracyjna województwo lubuskie powiat wschowski gmina Szlichtyngowa	
				6. Formy ochrony Ustalenie ochrony w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, w części dotyczącej wsi Jędrzychowice, Kowalewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 25A z dn. 30 grudnia 1999 r., poz. 269).	

8. Historia, opis i wartości

Historia.

Najstarsza informacja o wsi pochodzi z 1307 r., wtedy to książę Henryk Głogowski podarował wieś klasztorowi klarysek, mającemu swoją siedzibę w Głogowie. W dokumencie zapisano nazwę *Heynemannisdorf*. Około 1318 roku wieś zapisano jako *Henrici villa*. XIV w. wspomniany kościół pw. bł. Jana z Dukli, po 1550 r. wieś w granicach Królestwa Polskiego. W 1565 r. wieś własnością Macieja Radlica liczyła: 12 łanów, 14 gospodarstw zagrodniczych, 13 komorniczych. Wtedy prawdopodobnie rozpoczął się podział wsi na dwie części: górną i dolną. Wśród właścicieli dóbr wymieniani są: 1579 r. własność Macieja Radlica i Stefana Witkowskiego. 1596 r. w rękach Stanisława Wilkowskiego. 1605 r. wieś należy do Adama Gorczyńskiego z Gorzycy. W 1614 r. Gorczyńscy oddają wieś w dzierżawę Wojciechowi Kniczbach Zawadzkiemu. Od połowy XVII do połowy XIX w. własność rodu Mielęckich. W 1726 r. z fundacji Samuela Mielęckiego zbudowano barokową rezydencję oraz założono park krajobrazowy. Stała ona na miejscu starszej siedziby renesansowej. Około 1882 na terenie wsi Jędrzychowice Dolne w 52 domach mieszkały 253 osoby. Znajdujący się w tej części wsi majątek ziemski liczył 3121 mórg ziemi, było tam 6 domów i 72 mieszkańców. W latach 1909-1910, za sprawą ówczesnego właściciela majątku Karla Gilka-Botzow, rozbudowano pałac, powiększając barokowy korpus o skrzydło z reprezentacyjną salą balową i dwiema cylindrycznymi wieżami. Wkrótce po tym majątek w Jędrzychowicach nabyła rodzina von Schlichting. Po II wojnie światowej w latach 1947-1949 na gruntach majątku i folwarku powstaje PGR. Od 1949 r. majątek ziemski i folwark przejęty przez Państwowy Ośrodek Hodowli Zarodowej w Osowej Sieni, następnie własność Spółki HZZ Osowa Sień. Od 1994 r. pałac w rękach prywatnych rodziny von Schlichting.

Opis.

Budynek usytuowane jest w środkowej części wsi Jędrzychowice. Leży na północ od drogi Kandlewo - Kowalewo. Budynek usytuowany w głębi działki, murowany z cegły i otynkowany, założony na rzucie zbliżonym do prostokąta, dwukondygnacyjny z użytkowym poddaszem. Nakryty został dwuspadowym dachem z naczółkiem. Elewacja frontowa symetryczna, czteroosiowa. Dwie osi od strony wschodniej znajdują się w ryzalicie zwieńczonym trójkątnym szczytem nakrytym dachem dwuspadowym. Trójkątny szczyt mieszczący centralnie okno, wykonany został w konstrukcji ryglowo-zastrzałowej. Skromy detal architektoniczny elewacji stanowią opaski okienne, pas profilowanego gzymsu między kondygnacyjnego oraz ceglane parapety. Otwory okienne parteru zamknięte zostały łukiem odcinkowym, natomiast okna piętra zamknięto prosto.

Wartości.

Obiekt prezentuje wartości zabytkowe, wartość historyczną i naukową. Jest przykładem mieszkalnej zabudowy wiejskiej z początku XX wieku.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania.

Obiekt zachowany w dobrym stanie, w historycznej bryle, kubaturze, wraz z kształtem dachu. Zachowana historyczna kompozycja, artykulacja elewacji, proporcje. Budynek wymaga remontu poszycia dachu z zachowaniem krycia z dachówki ceramicznej marsylki. Wprowadzone zmiany w wprowadzeniu okien PCV są niekorzystne dla wartości obiektu. Budynek traci czytelność i spójność stylistyczną z architekturą okresu w jakim powstał.

Postulaty dotyczące konserwacji.

Bezwzględnej ochronie konserwatorskiej podlega kompozycja, bryła obiektu, gabaryty, artykulacja elewacji oraz kształt dachu wraz z zastosowanymi technologiami. W trakcie prac należy dążyć do przywrócenia pierwotnego wyglądu elewacji, w tym odtworzenie historycznej kolorystyki i materiałów. Nie dopuszcza się docieplenia elewacji budynku. Należy prowadzić systematyczną kontrolę stanu zachowania pokrycia dachowego, udrażniać system odprowadzania wód opadowych.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Bartosz Idryjan

20.09.2021r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków