

GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość Jędrzychowice	
1. Nazwa DOM MIESZKLANY		2. Czas powstania 1908 r.			
8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym				4. Adres Jędrzychowice 8c 67-407 Szlichtyngowa	
				5. Przynależność administracyjna województwo lubuskie powiat wschowski gmina Szlichtyngowa	
				6. Formy ochrony Na terenie zespołu dworskiego wpisanego do rejestru zabytków pod nr 601/A. Ustalenie ochrony w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, w części dotyczącej wsi Jędrzychowice, Kowalewo (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 25A z dn. 30 grudnia 1999 r., poz. 269).	

Widok na elewację południową.

8. Historia, opis i wartości

Historia.

Pierwsze wzmianki o Jędrzychowicach pochodzą z 1307 roku, kiedy to książę Henryk głogowski nadał wieś klasztorowi klarysek w Głogowie. W 1566 roku wieś *Henrzechowicze* była własnością Mateusza Radlica, a trzydzieści jeden lat później przeszła w ręce Stanisława Wilkowskiego, który zbudował tutaj renesansowy dwór. Na jego miejscu w roku 1726, staraniem Stanisława Mielęckiego, ówczesnego właściciela majątku stanął obecny pałac barokowy. Wtedy także powstał park krajobrazowy. Na przełomie wieku XIX i XX majątek przeszedł na własność Karola Gilka-Bötzow, z którego inicjatywy rozbudowano pałac w latach 1909-1910, dostawiając do barokowego korpusu skrzydło z reprezentacyjną salą balową oraz z dwiema cylindrycznymi wieżami. W 1. ćw. XX wieku dobra przeszły w posiadanie hrabiowskiej rodziny von Schlichting, której przodkowie założyli pobliską Szlichtyngową.

Opis.

Budynek położony w zachodniej części założenia przy alei lipowej po północnej stronie drogi. Od zachodu graniczył z domem mieszkalnym nr 8d (9), który został rozebrany i nie został odbudowany. Obiekt wzniesiony z cegły ceramicznej, częściowo tynkowany z wysokim nie wysuniętym ceglany cokołem. Parterowy budynek z użytkowym poddaszem, założony został na rzucie wydłużonego prostokąta na osi wschód – zachód, nakryty dachem dwuspadowym z pokryciem ceramicznym z dachówki. Elewacja frontowa sześciosiowa, podkreślona została trójkątnym szczytem. Elewacje artykułowane ceglanymi lizenami w narożach oraz w części środkowej ze szczytem w którym umieszczono inicjały „C.G.B” oraz datę „1908”.

Wartości.

Stodoła prezentuje wartości zabytkowe, wartość artystyczną, historyczną i naukową. Jest przykładem mieszkalnej zabudowy folwarcznej z początku XX wieku. Budynek jest integralną częścią założenia folwarcznego.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania.

Obiekt zachowany w dobrym stanie, w historycznej bryle, kubaturze, wraz z kształtem dachu. Zachowana historyczna kompozycja, artykulacja elewacji, proporcje. Budynek z zachowaniem krycia z dachówki, na bieżąco użytkowany, w dobrym stanie technicznym. Elewacje po remoncie w dobrym stanie. Stolarka okienna wymieniona na wtórną bezpodziałową. Przeprowadzone remonty nie wpłynęły na zachowane wartości budynku.

Postulaty dotyczące konserwacji.

Obiekt zlokalizowany jest na terenie wpisanym do rejestru zabytków województwa lubuskiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W związku z powyższym, wszelkie prace w obrębie budynku należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Wobec powyższego formułuje się następujące postulaty konserwatorskie: bezwzględnej ochronie konserwatorskiej podlega bryła obiektu, gabaryty, artykulacja elewacji oraz kształt dachu wraz z zastosowanymi technologiami. W trakcie prac należy dążyć do przywrócenia pierwotnego wyglądu elewacji, w tym odtworzenie historycznej kolorystyki i materiałów. Nie dopuszcza się docieplenia elewacji budynku. Należy prowadzić systematyczną kontrolę stanu zachowania pokrycia dachowego, udrażniać system odprowadzania wód opadowych.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Bartosz Idryjan

20.09.2021r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków