


GEZ		KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO		3. Miejscowość Górczyna	
1. Nazwa FOLWARK: (PODWÓRZE I) DOM MIESZKALNY (8)		2. Czas powstania Pocz. XX w.			
<div>8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</div> <div></div> <div>Widok na elewację południową i zachodnią.</div>				4. Adres Górczyna 47 67-407 Szlichtyngowa	
				5. Przynależność administracyjna województwo lubuskie powiat wschowski gmina Szlichtyngowa	
				6. Formy ochrony Ustalenie ochrony w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, w części dotyczącej miasta Szlichtyngowa i wsi Górczyna (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego nr 25A z dn. 30 grudnia 1999 r., poz. 263).	

<p>8. Historia, opis i wartości</p> <p>Historia.</p> <p>Zespół folwarczny powstał w II połowie XIX w. Oba podwórze należały do jednego właściciela, był nim Rudolf von Szlichtyng. Jego posiadłość obejmowała 1101 mórg ziemi. Należało do niego oprócz zabudowań gospodarczych 7 dymów z 88 mieszkańcami. Produkcja towarowa nastawiona była głównie na hodowlę bydła. Do majątku właściciela folwarku należała także 1 kolonia puszczańska. Obecnie zachowane budynki gospodarcze i mieszkalne powstawały od końca XIX w. do początku XX w. Park jest starszy od zachowanych budynków folwarcznych, w zasadniczej części uzupełniony jednak młodszymi drzewami. W okresie powojennym zespół przechodzi kolejno pod PGR Kożuchów, od 1965 do 1978 r. rod Kombinat Rolny Stare Strącze, od 1978 do 1980 r. pod PGR - Długie Stare, a od 1980 r. PGR w Górczynie był samodzielnym przedsiębiorstwem. Obecnie jest własnością prywatną.</p> <p>Opis.</p> <p>Założenie usytuowane jest w południowej części wsi Górczyna, obejmuje ono park i podwórze gospodarczo-folwarczne oraz kolonię mieszkaniową. Park usytuowany jest na południe od podwórze folwarcznego, jest równocześnie parkiem miejskim Szlichtyngowej. Na północ od parku usytuowane jest I podwórze gospodarczo-folwarczne, które oddzielone jest od parku pierwotnym terenem przypałacowym. Na wschód od spichlerza (13), za drogą gruntową obiegającą założenie mieści się magazyn (14). Na południe od niego znajduje się współczesna wiata. Na północnej granicy założenia usytuowany jest drewniany magazyn na nawozy i garaże (10). Południową granicę podwórze stanowi budynek inwentarski (2) oraz żywopłot dochodzący do wejścia z "terenu przypałacowego" na podwórze folwarczne we wschodniej części tej granicy. Od zachodu dziedziniec folwarczny otacza obora (3), ogrodzenie z główną - zachodnią bramą wjazdową na podwórze folwarczne oraz dom mieszkalny nr 49 i biura zakładu sadowniczego (6). Budynek mieszkalny (8), położony jest poza podwórzem folwarcznym, założony na rzucie prostokąta na osi północ-południe, piętrowy, nakryty dachem dwuspadowym z pokryciem z dachówki ceramicznej zakładkowej. Elewacja frontowa podkreślona ryzalitem w części środkowej, zwieńczonym trójkątnym szczytem nakrytym daszkiem dwuspadowym. Elewacje docieplone styropianem.</p> <p>Wartości.</p> <p>Budynek przebudowany, po przeprowadzonym remoncie obejmującym docieplenie elewacji i wymianie konstrukcji dachu wraz z poszyciem. Obiekt posiada wartość autentyzmu kontekstu przestrzennego i jako część składowa zespołu folwarcznego.</p>	<p>9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji</p> <p>Stan zachowania.</p> <p>Budynek w dobrym stanie po kompleksowym remoncie obejmującym docieplenie elewacji i dachu. Przeprowadzone prace budowlane zmieniły wygląd budynku.</p> <p>Postulaty dotyczące konserwacji.</p> <p>Obiekt zlokalizowany jest na terenie zespołu folwarcznego i stanowi jego część. Należy zachować lokalizację, położenia i otoczenia budynku.</p>
<p>10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)</p> <p>Bartosz Idryjan</p> <p>20.09.2021r.</p>	<p>11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*</p> <p><small>*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków</small></p>