



Szlichtyngowa, dnia 8 marca 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – NAJEM

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Lokal użytkowy zlokalizowany na działce ewid. nr 80/1, w Szlichtyngowej KW nr ZG1W/00015880/2	16,94 m ²	Lokal użytkowy murowany o wymiarach 3,85m x 4,40m. Drzwi wejściowe drewniane. Brak instalacji elektrycznej.	Cel – przechowywanie	do 3 lat	-	-	27,11 zł netto miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca	Waloryzacja czynszu na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zasady waloryzacji czynszu nie mają zastosowania w sytuacji kiedy wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego, tj. w przypadku wystąpienia deflacji.	Najem w trybie bezprzetargowym	Nie dotyczy

2.	Lokal użytkowy zlokalizowany na działce ewid. nr 80/1, w Szlichtyngowej KW nr ZG1W/00015880/2	2,04 m ²	Lokal użytkowy murowany o wymiarach 2,40m x 0,85m. Drzwi wejściowe drewniane. Brak instalacji elektrycznej.	Cel – przechowywanie	do 3 lat	-	-	3,26 zł netto miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca	Waloryzacja czynszu na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zasady waloryzacji czynszu nie mają zastosowania w sytuacji kiedy wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego, tj. w przypadku wystąpienia deflacji.	Najem w trybie bezprzetargowym	Nie dotyczy
3.	Lokal użytkowy zlokalizowany na działce ewid. nr 79, w Szlichtyngowej KW nr ZG1W/00015880/2	14,29 m ²	Lokal użytkowy murowany – dwa pomieszczenia o wymiarach: 4,15m x 2,05m i 3,50m x 1,65m Drzwi wejściowe drewniane – 2 szt.. Brak instalacji elektrycznej.	Cel – przechowywanie	do 3 lat	-	-	22,86 zł netto miesięcznie	Do 10 dnia każdego miesiąca	Waloryzacja czynszu na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zasady waloryzacji czynszu nie mają zastosowania w sytuacji kiedy wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego, tj. w przypadku wystąpienia deflacji.	Najem w trybie bezprzetargowym	Nie dotyczy

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 08.03.2024 r. do 29.03.2024 r.