



Szlichtyngowa, dnia 13 października 2022 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH – SPRZEDAŻ PRZETARGOWA

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Lp.	Nr geod.	Pow.	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	166/8	0,1023 ha	ZG1W/ 00004089/7	Nowe Drzewce	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i terenów przeznaczonych pod zabudowę. Działka jest niezagospodarowana, wygradzona. Kształt działki regularny, zbliżony do wieloboku teren płaski, działka nie jest położona na terenach zalewowych ani podmokłych. Działka posiada dostęp do drogi, dojazd do nieruchomości odbywa się drogą asfaltową o kategorii drogi powiatowej nr 1011F – dz. nr 306. Nieruchomość posiada możliwość przyłączenia do sieci wodociągowej, elektrycznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Szlichtyngowa, w części dotyczącej wsi Stare Drzewce, Nowe Drzewce i Małe Drzewce – teren oznaczony symbolem  <b>MNU/9 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług</b>  <b>W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako N – nieużytki 0,1023 ha</b>	35 000,00 zł +23% VAT  Podlega zapłacie jednorazowo przed dniem podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	do  24.11.2022 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 13.10.2022 r. do 3.11.2022 r.