



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH – SPRZEDAŻ PRZETARGOWA

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 01.08.2024 do 22.08.2024 r.

Lp.	Nr geod.	Pow.	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	146	0,0600 ha	<p>ZG1W/00000516/2</p> <p>Dział I-SP: uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej – ustanowiona na czas nieokreślony i nieodpłatnie służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i dostępie do pomieszczeń zlokalizowanych w budynku gminnym o nr ewid. 8 – stanowiącym dawną świetlicę wiejską (posadowionym na działce gruntu nr 146) poprzez część działki gruntu i drzwi zewnętrzne oraz klatkę schodową budynku o nr ewid. 298 posadowionym na działce nr 147/2, objętym księgą wieczystą numer ZG1W/00002020/2 przez część tego budynku niezbędną do dojścia do drzwi, części działki gruntu na rzecz każdorazowego właściciela/użytkownika działki gruntu nr 146.</p>	Dryżyna	<p>Nieruchomość oznaczona nr ewid. działki 146 położona w m. Dryżyna wśród zabudowań mieszkalnych jednorodzinnych i zagrodowych, z którymi graniczy. Działka narożna, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o kategorii drogi gminnej ozn. nr ewid. 343/1.</p> <p>Nieruchomość zabudowana (budynkiem po byłej świetlicy wiejskiej), dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, w półzwartej zabudowie – wpisanym do gminnej ewidencji zabytków. Dla nieruchomości ustanowiona jest na czas nieokreślony i nieodpłatnie służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i dostępie do pomieszczeń zlokalizowanych w tym budynku poprzez drzwi zewnętrzne oraz klatkę schodową budynku zlokalizowanego na działce sąsiedniej. Powierzchnia użytkowa: 296,83 m<sup>2</sup>, powierzchnia strychu: 155,25 m<sup>2</sup>. Budynek w przeciętnym stanie technicznym, przeznaczony w całości do remontu. Wg zapisów w ewidencji gruntów i budynków – nieruchomość o przeznaczeniu: oświata, nauka i kultura oraz sport.</p>	<p>M,U-teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej ,zagrodowej, jednorodzinnej i usług</p> <p>IVb -0,0600 ha</p>	<p>88.400,00 zł zwolniony z VAT</p> <p>Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.</p>	do 12.09.2024 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa  
/-/ Jolanta Wielgus