



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH – SPRZEDAŻ BEZPRZETARGOWA

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1) w związku z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.)

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 21.04.2021 do 12.05.2021 r.

Lp.	Nr geod. działki	pow. / ha /	KW	Położenie działki	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena netto / zł /	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	125	0,0329	ZG1W/00021589/7	SZLICHTYNGOWA ul. Wolności	Zgodnie z mpzp M, U – teren istniejącej zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług. Nieruchomość leży na obszarze strefy A ścisłej strefy konserwatorskiej.	Na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. działki 125, położonej w obrębie Szlichtyngowa, znajduje się budynek wielomieszkaniowy z lokalem usługowym (na parterze). Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, teren równy, zagospodarowany. Budynek wielomieszkaniowy 4-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, w półzwartej zabudowie, budynek narożny. Do budynku są dwa wejścia, od strony ul. Wolności i od podwórza. Budynek, znajduje się w centralnej części miasta Szlichtyngowa. W otoczeniu znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne oraz zabudowa usługowa, administracyjna, tereny rekreacyjne i zakłady usługowe. Lokal nr 1 w budynku nr 29 posiada powierzchnię użytkową 60,85 m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,80 m ² oraz	82 612,00 zł Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.	02.06.2021 r.

						<p>pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 17,00 m².</p> <p>Położenie lokalu na I piętrze. Lokal nr 1 składa się z 3 pokoi, łazienki z WC oraz kuchni i korytarza. Wartość udziału w gruncie i nieruchomości wspólnej wynosi 7965/36839.</p>		
--	--	--	--	--	--	---	--	--