



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH – SPRZEDAŻ BEZPRZETARGOWA

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1) w związku z art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.)

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 21.04.2021 do 12.05.2021 r.

Lp.	Nr geod. działki	pow. / ha /	KW	Położenie działki	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena netto / zł /	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	125	0,0329	ZG1W/00021589/7	SZLICHTYNGOWA ul. Wolności	Zgodnie z mppz M, U – teren istniejącej zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług.  Nieruchomość leży na obszarze strefy A ścisłej strefy konserwatorskiej.	Na nieruchomości gruntuowej oznaczonej nr ewid. działki 125, położonej w obrębie Szlichtyngowa, znajduje się budynek wielomieszkaniowy z lokalem usługowym (na parterze). Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta, teren równy, zagospodarowany. Budynek wielomieszkaniowy 4-kondygnacyjny, niepodpiwniczony, w półzwartej zabudowie, budynek narożny.  Do budynku są dwa wejścia, od strony ul. Wolności i od podwórza. Budynek, znajduje się w centralnej części miasta Szlichtyngowa. W otoczeniu znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne oraz zabudowa usługowa, administracyjna, tereny rekreacyjne i zakłady usługowe.  Lokal nr 1 w budynku nr 29 posiada powierzchnię użytkową 60,85 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 1,80 m <sup>2</sup> oraz	82 612,00 zł	Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.  02.06.2021 r.

[illegible]

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY**  
*mgr inż. Jolanta Wielgus*